



**Российская Федерация**  
**Новгородская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.10.2024 № 1626

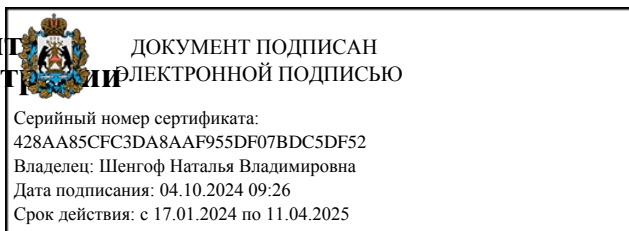
р.п. Демянск

**О регистрации Устава территориального  
общественного самоуправления «Луч»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Демянского муниципального округа от 23.05.2024 № 157 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Демянском муниципальном округе Новгородской области», Администрация Демянского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать прилагаемый Устав территориального общественного самоуправления «Луч».
2. Внести сведения о регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Луч» в реестр территориального общественного самоуправления Демянского муниципального округа.
3. Опубликовать решение в Информационном бюллетене Демянского муниципального округа и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального округа.

**Первый заместитель  
Главы Администрации**



**Н.В.Шенгоф**

## УТВЕРЖДЕН

протоколом учредительного собрания граждан, проживающих в п.Кневицы ул. Октябрьская дома № 1; 3; 7; 8; 9; 10; 13; 15. ул. Железнодорожная дома № 2; 3А; 4; 6; 8; 9; 10; 12; 13; 14; 16; 18; 23; 26; 28.

## УСТАВ

территориального общественного самоуправления «Луч»

### 1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Луч» (далее именуется - ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Новгородской области, решением Думы Демянского муниципального округа «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Демянском муниципальном округе» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно или преимущественно проживающими на части территории, подведомственной Кневицкому территориальному отделу по адресу: п. Кневицы, ул. Октябрьская, ул. Железнодорожная Демянский муниципальный округ, Новгородская область.

1.3. Целью образования и деятельности ТОС является решение вопросов, затрагивающих интересы граждан Российской Федерации, проживающих на указанной территории Кневицкого территориального отдела, в целях реализации их конституционных прав при решении вопросов социально-экономического развития территории, а также проведения культурной и воспитательной работы, содействия развитию физкультуры и спорта и решения иных вопросов жизнедеятельности.

1.4. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Демянского муниципального округа.

1.5. ТОС участвует в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений (гражданами и юридическими лицами).

1.6. ТОС может иметь печать, штамп и иную атрибутику со своим наименованием.

1.7. Местонахождение ТОС: п. Кневицы ул. Октябрьская дома № 1; 3; 7; 8; 9; 10; 13; 15, ул. Железнодорожная дома № 2; 3А; 4; 6; 8; 9; 10; 12; 13; 14; 16; 18; 23; 26; 28 Демянский муниципальный округ, Новгородская область.

1.8. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Демянского муниципального округа от 26.09.2024 года № 180.

1.9. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее – ОТОС).

1.10. Выборными органами (лицами) ТОС является старший по дому, ревизионная комиссия территориального общественного самоуправления.

## **2. Учредители ТОС**

Учредителями ТОС являются граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие по адресу: п. Кневицы ул. Октябрьская дома № 1; 3; 7; 8; 9; 10; 13; 15.

ул. Железнодорожная дома № 2; 3А; 4; 6; 8; 9; 10; 12; 13; 14; 16; 18; 23; 26; 28, принявшие непосредственное участие в общем собрании (далее именуется - учредители).

## **3. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - самостоятельное и под свою ответственность осуществление собственной инициативы по вопросам местного значения на территории деятельности ТОС и взаимодействие с органами местного самоуправления Кневицкого территориального отдела в решении вопросов жизнедеятельности населения.

## **4. Основные задачи ТОС**

4.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

4.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

4.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

4.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

4.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

4.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

4.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

4.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

4.9. Взаимодействие с органами внутренних дел по обеспечению правопорядка по месту жительства, привлекая к этой работе население.

4.10. Рассмотрение в пределах своих полномочий заявлений, предложений граждан, организация приема населения.

4.11. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

## **5. Основные права ТОС**

5.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями территориального общественного самоуправления.

5.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

осуществлять общественный контроль за санитарным содержанием территории;

способствовать организации работы с детьми и подростками;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

осуществлять взаимодействие с органами внутренних дел, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения.

## **6. Основные обязанности ТОС**

6.1. Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

6.2. Отчитываться в порядке, установленном настоящим Уставом, перед населением о проделанной работе.

## **7. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

Орган территориального общественного самоуправления формируется на основе выборов на общих собраниях по инициативе граждан, проживающих на территории ТОС, обладающих правом на участие в осуществлении территориального общественного самоуправления.

Высшим органом ТОС является общее собрание граждан, обладающих правом на участие в территориальном общественном самоуправлении на территории ТОС.

В работе общих собраний имеют право принимать участие граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие на территории ТОС.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

Общее собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, достигших шестнадцатилетнего возраста данной территории, обладающих правом голоса.

Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть ТОС, а также группа граждан, достигших 16-летнего возраста и проживающая на территории ТОС, которая составляет не менее одной трети от численности указанных граждан.

Инициатор общего собрания определяет дату, время и место проведения общего собрания граждан путем вручения им, а так же направления в адрес Кневицкого территориального отдела письменных уведомлений в срок, не позднее, чем за 15 дней до дня проведения собрания.

Общее собрание граждан по вопросам осуществления ТОС должно проводиться не реже 1 раза в год.

Решение общего собрания граждан считается принятым, если за него проголосовало не менее одной трети присутствующих или передавших заполненные бланки решений для голосования участников собрания.

Решения общих собраний оформляются протоколами.

Решения общих собраний, принимаемые ими в пределах своей компетенции, не могут противоречить действующему федеральному и областному законодательству, Уставу Демянского муниципального округа и иным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Демянского муниципального округа.

Работу ТОС возглавляет председатель ТОС, избираемый на общем собрании либо на заседании ТОС двумя третями голосов его членов в соответствии с настоящим Уставом.

Во исполнение возложенных на ТОС задач, председатель ТОС:

представляет без доверенности территориальное общественное самоуправление в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, судебными органами, организациями и гражданами;

организует деятельность ТОС;

организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

созывает и ведет заседания ТОС;

обеспечивает организацию выборов членов ТОС взамен выбывших;

выдает доверенности, подписывает решения, протоколы заседаний и прочие документы ТОС;

решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан и Кневицким территориальным отделом в установленном порядке;

Члены ТОС могут исполнять свои полномочия на постоянной (непостоянной) основе.

Полномочия председателя и членов ТОС прекращаются в случаях:  
личного заявления о прекращении полномочий;  
выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;  
смерти;  
решения общего собрания;  
вступления в силу обвинительного приговора суда в отношении председателя и члена ТОС.

В течение одного месяца со дня прекращения полномочий производятся выборы новых членов, председателя ТОС.

Срок полномочий ТОС - бессрочно. ТОС подотчетен общему собранию и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

## **8. Организация деятельности ТОС**

8.1. Заседания ТОС созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Заседания считаются правомочными в случае присутствия на них не менее половины от общего числа членов ТОС. Решения ТОС принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов ТОС и оформляются протоколом. Каждый член ТОС имеет один голос.

8.2. Работа ТОС организуется в соответствии с регламентом, разрабатываемым и утверждаемым этим органом.

## **9. Полномочия ТОС**

9.1. К полномочиям ТОС относятся:

представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан;

внесение в органы местного самоуправления и должностным лицам органов местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9.2. К исключительным полномочиям общего собрания граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

реорганизация и ликвидация органов территориального общественного самоуправления;

установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений;

избрание органов территориального общественного самоуправления;

определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

9.3. ТОС в пределах своей компетенции содействует:

правоохранительным органам - в поддержании общественного порядка;

жителям - в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решении жилищных проблем путем подготовки ходатайств и проведения консультаций;

органам санитарно-эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности - в осуществлении деятельности на территории ТОС;

органам местного самоуправления - в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий.

## **10. Ревизионная комиссия ТОС**

10.1. Члены ревизионной комиссии избираются общим собранием граждан простым большинством голосов от принявших участие в общем собрании в количестве 3 человек открытым голосованием.

10.2. Члены ревизионной комиссии не могут входить в состав ТОС.

10.3. Члены ревизионной комиссии имеют право участвовать в заседаниях ТОС с правом совещательного голоса.

10.4. Председатель ревизионной комиссии избирается на ее первом заседании простым большинством голосов от списочного состава комиссии открытым голосованием.

10.5. Ревизионная комиссия имеет право простым большинством голосов переизбрать своего председателя.

10.6. Ревизионная комиссия подотчетна только общему собранию граждан.



10.7. Ревизионная комиссия осуществляет ежегодные проверки деятельности ТОС, а также внеплановые проверки по решению собрания, по своей инициативе, а также по решению членов ТОС, принятому на заседании ТОС, либо по инициативе Кневицкого территориального отдела.

### **11. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, прекращения осуществления ТОС**

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании ТОС, утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Демянского муниципального округа

11.2. Прекращение осуществления ТОС осуществляется:  
по решению общего собрания;  
по решению суда.

11.3. Прекращение осуществления ТОС осуществляется на основаниях и в порядке, установленных гражданским законодательством и настоящим Уставом.

11.4. Копии документов, подтверждающих прекращение осуществления ТОС, передаются в Администрацию Демянского муниципального округа.