



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2023 № 1027

р.п. Демянск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее ПАО «Россети Северо-Запад») от 22.09.2023 года (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и описания местоположения границ публичного сервитута Администрация Демянского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Северо-Запад» публичный сервитут, а именно:

площадью 444 кв.м., расположенный по адресу: Новгородская область, Демянский район, Песоцкое сельское поселение, д. Осинушка, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП-40 кВА д.Осинушка», в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:05:0110901:12 и утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.1. Цель установления публичного сервитута: в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом

аа

№ 1523-п

3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.4. Плата за публичный сервитут на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

1.5. Возмещение правообладателям земельного участка убытков, причиненных пользованием публичного сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. ПАО «Россети Северо-Запад» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

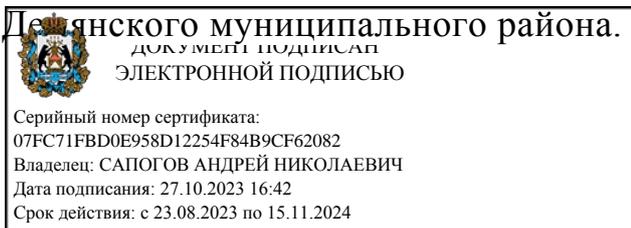
2. Управлению муниципальным имуществом Администрации района в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления организовать направление копии постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

2.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. ПАО «Россети Северо-Запад», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Глава района



А.Н. Сапогов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
района от 27.10.2023 № 1027

Описание местоположения границ

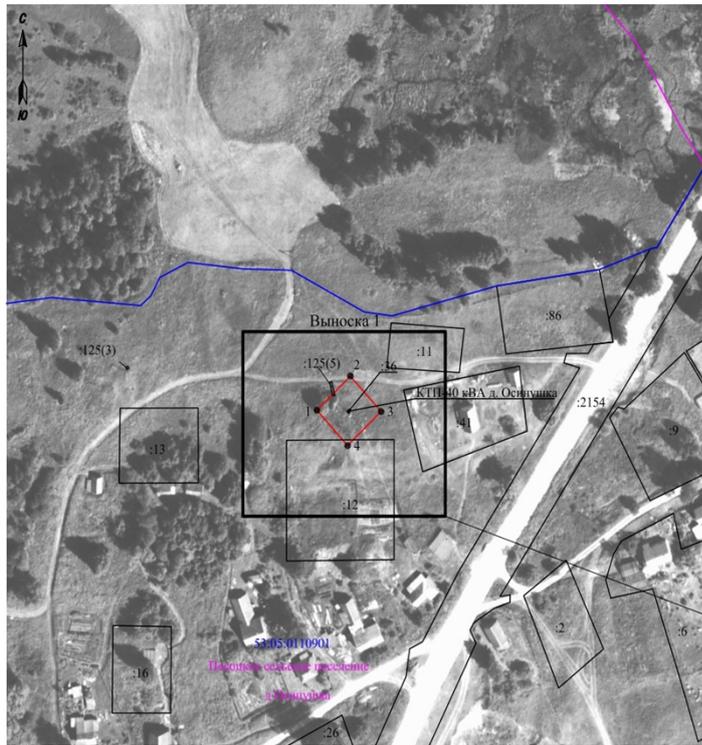
Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства
«КТП-40 кВА д. Осинушка»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

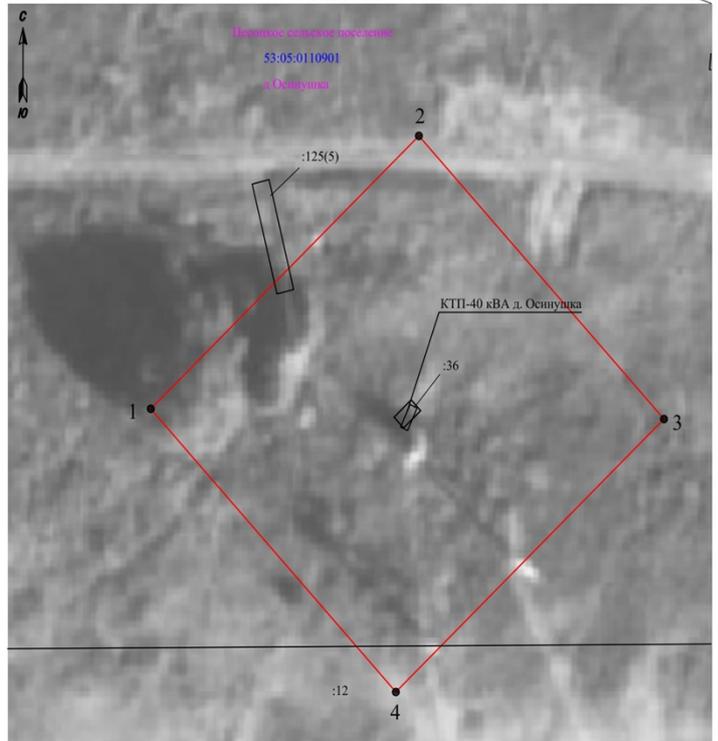
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, Демянский район, д. Осинушка
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) кв.м. $\Delta P = \pm 3,5 * M \pm \sqrt{P}$	444 ± 7 м2
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. <u>Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</u> Наименование объекта: КТП-40 кВА д. Осинушка Кадастровый район: 53:05

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Выноска 1



Масштаб 1:250

- Условные обозначения:
-  - граница охранной зоны
 -  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - 53:05:0110901** - номер кадастрового квартала
 -  - граница кадастрового квартала
 - :37** - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 -  - обозначение характерных точек границы охранной зоны
 -  - граница населенного пункта