|  |
| --- |
|  |
| **Российская Федерация**  **Новгородская область**  **ДУМА ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА** |
| РЕШЕНИЕ  23.10.2023 № 29 |
| р.п. Демянск |
| **О земельном налоге** |

В соответствии с главами 2 и 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Дума Демянского муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории Демянского муниципального округа земельный налог.

2. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать решение в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава района А.Н. Сапогов** | **Председатель Думы С.С. Русакова** |

аи

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  решением Думы Демянского  муниципального округа  от 23.10.2023 № 29 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге**

**Статья 1. Общие положения**

Положение о земельном налоге определяет:

налоговый и отчетный периоды;

налоговые ставки;

налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот;

порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций.

**Статья 2. Налоговый и отчетный периоды**

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

2

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**Статья 4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения. Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот**

4.1. Налоговые льготы предоставляются следующим категориям налогоплательщиков в виде полного освобождения от уплаты налога:

1) участникам, ветеранам, труженикам тыла и инвалидам Великой Отечественной войны, бывшим узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистской Германией и ее союзниками в период Второй мировой войны, бывшим военнопленным во время Великой Отечественной войны, супруге (супругу) погибшего (умершего) участ-ника или инвалида Великой Отечественной войны, не вступившей (не вступившему) в повторный брак, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

2) физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

3) лицам, являющимся членами многодетных семей, - в отношении земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), индивидуального жилищного строительства или для эксплуатации индивидуальных жилых домов;

4) органам местного самоуправления и их отраслевым (функциональным) и территориальным органам, финансируемым за счет средств областного и (или) местных бюджетов. Льгота предоставляется на основании положений об указанных органах или Устава муниципального образования, содержащего сведения об органах местного самоуправления муниципального образования;

5) гражданам, пострадавшим от стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим подпунктом, вправе представить в налоговый орган

3

справку Администрации Демянского муниципального округа, подтверждающую такое право.

Льгота предоставляется сроком на один год, в котором произошло стихийное бедствие или чрезвычайная ситуация.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные статьей 4 настоящего Положения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**Статья 5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций**

Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций устанавливаются статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_