

**ПРОТОКОЛ № 14**  
**о результатах электронного аукциона**

Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4

17 - 19 июля 2023 года

**Организатор аукциона** - Администрация Демянского муниципального района.

**Уполномоченный представитель организатора аукциона** – Н.В.Шенгоф, первый заместитель Главы администрации Демянского муниципального района.

**Присутствовали:**

- Непримерова Т.Л. - начальник управления муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального района;
- Паскаль Е.М. - главный специалист отдела правового обеспечения Администрации Демянского муниципального района

**Аукцион** проводится в электронной форме (далее - электронный аукцион).

Место проведения электронного аукциона: Электронная площадка – Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», сокращенное наименование – АО «Сбербанк – АСТ».

Адрес электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Номер аукциона (процедуры) на сайте электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» - **SBR012-2306070061.1**.

**Аукцион: открытый по составу участников.**

**Дата проведения аукциона:** 17 июля 2023 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка площадью 360359 кв.м., с кадастровым номером 53:05:0151602:115, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Жирковское сельское поселение, з/у 1СХ, расположенного на землях сельскохозяйственного назначения, из земель, находящихся в государственной собственности, в территориальной зоне СХ.1, с видом разрешенного использования: питомники.

**Решение о проведении аукциона** принято Администрацией Демянского муниципального района на основании постановления от 06.06.2023 № 450 «Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: питомники».

**Извещение о проведении настоящего аукциона** было опубликовано в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района от 15.06.2023 № 23 (404) и размещено на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района сети «Интернет» 07.06.2023 года, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (<https://new.torgi.gov.ru/public>) (ГИС Торги) 07.06.2023 года извещение № 21000017750000000052, а также на официальном сайте Администрации Жирковского сельского поселения сети «Интернет» 07.06.2023 года.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 14.07.2023 № 11 допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона следующие претенденты:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
7306	053401795626	ТАЙМАСХАНОВ АБАКАР ТАЙМАСХАНОВИЧ	05.07.2023 22:47	Подана	9000.00
1467	530400475883	ВАСИЛЬЕВ ГРИГОРИЙ ЮРЬЕВИЧ	10.07.2023 18:03	Подана	9000.00
7855	510202416717	ГАЛКИН СЕРГЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ	11.07.2023 10:43	Подана	9000.00
7907	532119780900	Зубрин Андрей Анатольевич	11.07.2023 12:43	Подана	9000.00
7272	162403162457	КРАСНОВ ДЕНИС НИКОЛАЕВИЧ	11.07.2023 23:56	Подана	9000.00
1804	600700445851	ИВАНОВ МАКСИМ АЛЕКСЕЕВИЧ	12.07.2023 17:09	Подана	9000.00

**Начальная цена предмета аукциона** на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы): 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

**Шаг аукциона** в размере 3 % начальной цены: 1 350 (Одна тысяча триста пятьдесят) рублей.

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	17.07.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	19.07.2023 09:27:58

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
7907	Зубрин Андрей Анатольевич	19.07.2023 09:17:58	3951900.00
1467	ВАСИЛЬЕВ ГРИГОРИЙ ЮРЬЕВИЧ	19.07.2023 09:15:01	3950550.00
7272	КРАСНОВ ДЕНИС НИКОЛАЕВИЧ	17.07.2023 15:08:01	539100.00
7306	ТАЙМАСХАНОВ АБАКАР ТАЙМАСХАНОВИЧ	17.07.2023 13:14:21	343350.00
1804	ИВАНОВ МАКСИМ АЛЕКСЕЕВИЧ	17.07.2023 12:22:50	274500.00
7855	ГАЛКИН СЕРГЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ	17.07.2023 10:10:35	92250.00

В результате проведения аукциона установлено:

Участник аукциона - **Зубрин Андрей Анатольевич** (зарегистрирован по адресу: г.Великий Новгород, ул.Псковская, д.28, кв.134) предложил последнюю цену за предмет аукциона (наибольший размер ежегодной арендной платы) – **3 951 900,00 (Три миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.**

Участник аукциона – **Васильев Григорий Юрьевич** (зарегистрирован по адресу: Новгородская область, Демянский район, рп.Демянск, ул.Карла Либкнехта, д.17) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **3 950 550,00 (Три миллиона девятьсот пятьдесят тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.**

Администрация Демянского муниципального района приняла

**РЕШЕНИЕ:**

**Признать победителем аукциона** на право заключения договора аренды земельного участка площадью 360359 кв.м., с кадастровым номером 53:05:0151602:115, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Жирковское сельское поселение, з/у 1СХ, расположенного на землях сельскохозяйственного назначения, из земель, находящихся в государственной собственности, в территориальной зоне СХ.1, с видом разрешенного использования: питомники, участника аукциона **Зубрина Андрея Анатольевича** (зарегистрирован по адресу: г.Великий Новгород, ул.Псковская, д.28, кв.134), предложившего последнюю цену за предмет аукциона (наибольший размер ежегодной арендной платы) – **3 951 900,00 (Три миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.**

Уполномоченный представитель

организатора аукциона:

 **Н.В.Шенгоф**

Присутствовали:

 **Т.Л.Непримерова**

 **Е.М.Паскаль**