|  |
| --- |
| Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: demyansk BW |
| **Российская Федерация**  **Новгородская область**  **АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ  28.12.2021 № 1284 |
| р.п. Демянск |
| **О внесении изменений в постановление**  **Администрации района от 21.12.2016 № 849** |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Демянского муниципального района и Демянского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации района от 03.12.2015 № 1059 (в редакции постановления Администрации района от 18.11.2019 № 1077, от 23.03.2021 № 247), статьей 18 Устава Демянского городского поселения, статьей 31 Устава Демянского муниципального района Администрация Демянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации района от 21.12.2016 № 849 «Об утверждении муниципальной программы Демянского городского поселения «Жилищное хозяйство Демянского городского поселения на 2017-2022 годы» (в редакции постановлений Администрации района от 20.12.2017 № 1264, от 14.02.2018 № 140, от 22.06.2018 № 595, от 26.12.2018 № 1342, от 28.10.2019 № 985, от 27.02.2020 № 150, от 01.06.2020 № 430, от 20.10.2020 № 888, от 24.12.2020 № 1144):

1.1. Заменить в заголовке к тексту, пункте 1 слова «2017-2023» на «2017-2024»;

1.2. Изложить муниципальную программу Демянского городского поселения «Жилищное хозяйство Демянского городского поселения на 2017-

2

2023 годы» (далее муниципальная программа), утвержденную названным постановлением, в прилагаемой редакции (приложение к постановлению).

2. Опубликовать постановление в Информационном бюллетене Демянского городского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

**Глава района А.Н. Сапогов**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  Приложение  к постановлению Администрации  района от 28.12.2021 № 1284 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДЕНА  постановлением Администрации  района от 21.12.2016 № 849 |

**Муниципальная программа Демянского городского поселения**

«Жилищное хозяйство Демянского городского поселения на 2017-2024 годы»

ПАСПОРТ

**муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства) |
| Соисполнители муниципальной программы | организации, отбираемые на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
| Цели муниципальной программы | Цель 1: Обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего качества содержания жилищного фонда и предоставления коммунальных услуг в Демянском городском поселении |
| Задачи муниципальной программы | Задача 1: Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда.  Задача 2: Обеспечение помещений многоквартирных домов общедомовыми приборами учета энергоресурсов |
| Подпрограмма муниципальной программы | «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»;  «Энергосбережение на территории Демянского городского поселения» |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2017-2024 годы |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации | объемы финансирования за счет всех источников – 4986,073 тыс.рублей, в том числе по годам реализации:  2017 год – 605,0 тыс.рублей;  2018 год – 560,0 тыс.рублей;  2019 год – 716,0 тыс.рублей;  2020 год – 705,073 тыс.рублей;  2021 год – 600,0 тыс.рублей;  2022 год – 600,0 тыс.рублей; |

2

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2023 год – 600,0 тыс.рублей;  2024 год – 600,0 тыс.рублей.  из них: |
|  | областной бюджет – 86,997 тыс.рублей, в том числе:  2017 год – 0,0 тыс.рублей;  2018 год – 0,0 тыс.рублей;  2019 год – 0,0 тыс.рублей;  2020 год – 86,997 тыс.рублей;  2021 год – 0,0 тыс.рублей;  2022 год – 0,0 тыс.рублей;  2023 год – 0,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей.  федеральный бюджет – 0,0 тыс.рублей, в том числе:  2017 год – 0,0 тыс.рублей;  2018 год – 0,0 тыс.рублей;  2019 год – 0,0 тыс.рублей;  2020 год – 0,0 тыс.рублей;  2021 год – 0,0 тыс.рублей  2022 год – 0,0 тыс.рублей  2023 год – 0,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей;  бюджет поселения – 4899,076 тыс. рублей, в том числе:  2017 год – 605,0 тыс.рублей;  2018 год – 560,0 тыс.рублей;  2019 год – 716,0 тыс.рублей;  2020 год – 618,076 тыс.рублей;  2021 год – 600,0 тыс.рублей;  2022 год – 600,0 тыс.рублей;  2023 год – 600,0 тыс.рублей;  2024 год – 600,0 тыс.рублей; |
| Ожидаемые конечные результаты реализа-ции муниципальной программы | улучшение параметров энергосбережения многоквартирных домов;  улучшение условий проживания жителей в многоквартирных жилых домах городского поселения;  оснащение общедомовыми приборами учета энергоресурсов; |

3

**I. Характеристика текущего состояния в сфере жилищного хозяйства городского поселения**

Разработка и реализация муниципальной программы позволяет комплексно подойти к решению проблемы капитальных ремонтов муниципальных помещений жилищного фонда, расположенного на территории Демянского городского поселения и, как следствие, более эффективно использовать финансовые и материальные ресурсы бюджета.

Многоквартирные дома на территории поселения содержит, по договорам с собственниками жилых помещений, обслуживающая организация общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис». В их управлении находятся более 60 многоквартирных домов, что составляет почти 90% от общего количества многоквартирных домов.

Многоквартирные дома находятся в непосредственном управлении собственников жилых помещений.

Проблема износа отдельных элементов общего имущества и крайне высокие показатели аварийности инженерных систем многоквартирных жилых домов приводят к ухудшению условий проживания в них жителей. Производство капитальных ремонтов многоквартирных жилых домов, замена изношенного инженерного оборудования муниципальных помещений и установка индивидуальных приборов учета в муниципальных помещениях являются на сегодня основными актуальными задачами.

По состоянию на 01.01.2017 года в муниципальной собственности находится: 89 квартир. На текущий момент установлено 48 общедомовых приборов учета электроэнергии, что составляет 54 % от общего количества помещений. Необходимо установить приборы учета ХВС и ТС в 82% муниципальных помещений.

Ежегодно проводится капитальный ремонт муниципальных жилых помещений. Для этого проводится их обследование, составление технического задания и сметной документации. Выбор подрядчика, осуществляется посредством проведения открытого электронного аукциона.

**II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических**

**и прочих рисков реализации муниципальной программы**

Выполнению поставленных задач в муниципальной программе могут помешать следующие возможные риски:

риск неполного финансирования мероприятий муниципальной программы из средств бюджета поселения;

внутренние риски:

риск недостаточного уровня исполнительской дисциплины исполнителей

4

муниципальной программы. Мерами управления внутренними рисками являются выработка механизма управления реализацией муниципальной программы, обеспечивающего своевременную оценку ее результатов, обеспечение эффективного взаимодействия ответственного исполнителя и соисполнителей муниципальной программы;

риск неисполнения (некачественного исполнения) мероприятий сторонними организациями, отобранными на конкурсной основе. Указанные риски являются сложно управляемыми и могут быть снижены путем применения мер в соответствии с действующим законодательством на этапе проведения конкурсных процедур.

**III. Механизм управления реализацией муниципальной программы**

Координатором работы по реализации муниципальной программы является управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района. Контроль за выполнением муниципальной программы возлагается на заместителя Главы Администрации района, курирующего вопросы развития жилищно-коммунального хозяйства.

Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района на основе информации соисполнителей, участников муниципальной программы вносит соответствующие изменения в муниципальную программу, отслеживает выполнение целевых показателей и мероприятий муниципальной программы. Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в отдел по экономическому развитию, сельскому хозяйству и продовольствию Администрации района отчет о финансировании муниципальной программы.

Соисполнители муниципальной программы представляют в управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района информацию о подготовке годового отчета до 20 февраля года, следующего за отчетным. К отчету прилагается пояснительная записка.

Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района готовит годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы и в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, представляет в отдел по экономическому развитию, сельскому хозяйству и продовольствию Администрации района.

5

**IV. Мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  мероприятия | Исполнитель | Срок  реализации | Целевой  показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Задача 1: Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Реализация подпрограммы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно- коммунального хозяйства),  организации, отбираемые на конкурсной основе | 2017-2024  годы | 1.1.1. | бюджет поселения  областной бюджет | 585 | 540 | 696 | 598,076  86,997 | 585,1 | 580 | 580 | 580 |
| 2 | Задача 2: Обеспечение помещений многоквартирных домов общедомовыми приборами учета энергоресурсов | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Реализация подпрограммы «Энергосбережение на территории Демянского городского поселения» | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно- коммунального хозяйства),  организации, | 2017-2024  годы | 1.3.1. | бюджет поселения | 20 | 20 | 20 | 20 | 14,9 | 20 | 20 | 20 |

6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  | отбираемые на конкурсной основе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  | 605 | 560 | 716 | 705,073 | 600 | 600 | 600 | 600 |

7

**V. Подпрограмма**

«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»

муниципальной программы Демянского городского поселения

«Жилищное хозяйство Демянского городского поселения на 2017-2024 годы»

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства) |
| Соисполнители подпрограммы | обслуживающая организация,  организации отбираемые на конкурсной основе |
| Цели подпрограммы | Цель 1: Обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего качества содержания жилищного фонда и предоставления коммунальных услуг в Демянском городском поселении |
| Задачи подпрограммы | Задача 1: Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2017-2024 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбив-кой по годам реализации | объемы финансирования за счет всех источников – 4831,173 тыс.рублей, в том числе по годам реализации:  2017 год – 585,0 тыс.рублей;  2018 год – 540,0 тыс.рублей;  2019 год – 696,0 тыс.рублей;  2020 год – 685,073 тыс.рублей;  2021 год – 585,1 тыс.рублей;  2022 год – 580,0 тыс.рублей;  2023 год – 580,0 тыс.рублей;  2024 год – 580,0 тыс.рублей;  из них:  областной бюджет – 86,997 тыс.рублей, в том числе:  2017 год – 0,0 тыс.рублей;  2018 год – 0,0 тыс.рублей;  2019 год – 0,0 тыс.рублей;  2020 год – 86,997 тыс.рублей;  2021 год – 0,0 тыс.рублей;  2022 год – 0,0 тыс.рублей;  2023 год – 0,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей;  федеральный бюджет – 0,0 тыс.рублей, в том числе:  2017 год – 0,0 тыс.рублей;  2018 год – 0,0 тыс.рублей;  2019 год – 0,0 тыс.рублей;  2020 год – 0,0 тыс.рублей;  2021 год – 0,0 тыс.рублей  2022 год – 0,0 тыс.рублей  2023 год – 0,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей;  бюджет поселения – 4744,176 тыс.рублей, в том числе  2017 год – 585,0 тыс.рублей;  2018 год – 540,0 тыс.рублей;  2019 год – 696,0 тыс.рублей;  2020 год – 598,076 тыс.рублей;  2021 год – 585,1 тыс.рублей;  2022 год – 580,0 тыс.рублей;  2023 год – 580,0 тыс.рублей;  2024 год – 580,0 тыс.рублей; |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | улучшение условий проживания жителей в многоквартирных жилых домах городского поселения |

8

**Мероприятия подпрограммы**

**«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  мероприятия | Исполнитель  мероприятия | Срок реализации | Целевой  показатель  (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Задача. Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда, взносы в региональный фонд капитального ремонта | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства),обслуживающая организация,  организации, отбираемые на конкурсной основе | 2017  2024  годы | 1.1. | бюджет поселения | 585 | 540 | 696 | 598,076 | 585,1 | 580 | 580 | 580 |
| 1.2. | Организация работ по проведению дезинфекции придомовых территорий и мест общего пользования в многоквартирных домах в целях профилактики и устранения последствий распространения коронавирусной инфекции | Администрация Демянского муниципального района(управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства),  обслуживающая организация,  организации, отбираемые на конкурсной основе | 2020  год | 1.1. | областной поселения | - | - | - | 86,997 |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |  | 585 | 540 | 696 | 685,073 | 585,1 | 580 | 580 | 580 |

9

**VI. Подпрограмма**

«Энергосбережение на территории Демянского городского поселения»

муниципальной программы Демянского городского поселения

«Жилищное хозяйство Демянского городского поселения на 2017-2024 годы»

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнители подпрограммы | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства) |
| Соисполнители подпрограммы | обслуживающая организация,  организации, отбираемые на конкурсной основе |
| Цели подпрограммы | Цель 1: Обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего качества содержания жилищного фонда и предоставления коммунальных услуг в Демянском городском поселении |
| Задачи подпрограммы | Задача 1: Обеспечение помещений многоквартирных домов общедомовыми приборами учета энергоресурсов |
| Сроки реализации подпрограммы | 2017-2024 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации | объемы финансирования за счет всех источников – 140,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2017 год – 20,0 тыс. рублей;  2018 год – 20,0 тыс. рублей;  2019 год – 20,0 тыс. рублей;  2020 год – 20,0 тыс. рублей;  2021 год – 20,0 тыс. рублей;  2022 год – 20,0 тыс. рублей;  2023 год – 20,0 тыс. рублей;  2024 год – 20,0 тыс. рублей  из них:  областной бюджет – 0,0 тыс. рублей,  в том числе:  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 0,0 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год – 20,0 тыс. рублей  федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей,  в том числе:  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 0,0 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей  2022 год – 0,0 тыс. рублей  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  бюджет поселения – 140,00 тыс. рублей,  в том числе:  2017 год – 20,0 тыс. рублей;  2018 год – 20,0 тыс. рублей; |

10

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2019 год – 20,0 тыс. рублей;  2020 год – 20,0 тыс. рублей;  2021 год – 20,0 тыс. рублей;  2022 год – 20,0 тыс. рублей;  2023 год – 20,0 тыс. рублей  2024 год – 20,0 тыс. рублей |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | улучшение параметров энергосбережения многоквартирных домов;  оснащение общедомовыми приборами учета энергоресурсов |

11

**Мероприятия подпрограммы**

**«Энергосбережение на территории Демянского городского поселения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Исполнитель  мероприятия | Срок реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Задача Обеспечение помещений многоквартирных домов общедомовыми приборами учета энергоресурсов | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Содействие в оборудование помещений многоквартирных домов общедомовыми приборами учета воды | Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства),  обслуживающая организация, организации, отбираемые на конкурсной основе | 2017  2024  годы | 1.1. | бюджет поселения | 20 | 20 | 20 | 20 | 14,9 | 20 | 20 | 20 |

12

**VII. Порядок расчета значений целевых показателей**

**муниципальной программы или источники получения информации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование целевого показателя, единица измерения | Порядок расчета значения целевого показателя | Источник получения информации, необходимой для расчета целевого показателя |  |
| 1. | Доля отремонтированных жилых помещений от общего объема муниципального жилья, требующего ремонта (%) | определяется, как отношение количества отремонтированных жилых помещений к общему количеству муниципального жилья, требующего ремонта | данные управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района |  |
| 2. | Содействие обеспечению помещений многоквартирных домов общедомовыми приборами учета энергоресурсов (%) | определяется, как отношение количества многоквартирных домов, обеспеченных общедомовыми приборами учета энергоресурсов к количеству многоквартирных домов, где необходима установка общедомовых приборов учета энергоресурсов | данные управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района | ». |