Утверждено

решением Думы Демянского

муниципального округа от . .2025 №

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Демянского муниципального округа**

**Новгородской области**

**2024 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация Демянского муниципального округа | Муниципальный контракт от 20.09.2024 г. № 10-09/2024/ТП  |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Демянского муниципального округа**

**Новгородской области**

|  |
| --- |
| Директор ГБУ «УКС НО»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Асаул  |

**2024 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основная часть 4](#_Toc146292283)

[1.1. Общие положения 4](#_Toc146292284)

[1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов 6](#_Toc146292285)

[1.3. Приложения к основной части 28](#_Toc146292286)

[1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов 28](#_Toc146292287)

[1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования 31](#_Toc146292288)

[1.3.3. Перечень используемых сокращений 33](#_Toc146292289)

[2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части 34](#_Toc146292290)

[2.1. Результаты анализа территориальных особенностей Демянского муниципального округа Новгородской области, влияющих на установление расчетных показателей 34](#_Toc146292291)

[2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа 34](#_Toc146292292)

[2.1.2. Стратегия социально-экономического развития Демянского муниципального округа и план мероприятий по ее реализации 38](#_Toc146292293)

[2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 39](#_Toc146292294)

[2.2. Обоснование расчетных показателей объектов местного значения муниципального округа, содержащихся в основной части мстных нормативов градостроительного проектирования 40](#_Toc146292295)

[3. Правила и область применения расчетных показателей 58](#_Toc146292296)

[3.1. Область применения расчетных показателей 58](#_Toc146292297)

[3.2. Правила применения расчетных показателей 58](#_Toc146292298)

# Основная часть

## Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Демянского муниципального округа Новгородской области (далее – МНГП) разработаны на основании пункта 2 части 3 статьи 8, части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

МНГП содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящихся к областям, указанным в части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в статье 4-1 Областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57 «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», иными объектами местного значения населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Указанные расчетные показатели отображаются в генеральном плане муниципального округа, учитываются в правилах землепользования и застройки (в целях комплексного развития территории), в документации по планировке территории (далее - ДППТ), с помощью которых планируется обеспечение базовыми социальными, транспортными, инженерными услугами, основываясь на положениях стратегий пространственного развития Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития Новгородской области и программ социально-экономического развития Новгородской области Демянского муниципального округа.

Целью утверждения и применения МНГП является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных документами стратегического планирования Новгородской области и Демянского муниципального округа.

МНГП включают в себя:

1. основную часть;
2. материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащейся в основной части МНГП;
3. правила и область применения расчетных показателей МНГП.

Перечень областей нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели:

электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

автомобильные дороги местного значения и транспорт;

организация сети велосипедных дорожек;

образование;

физическая культура и массовый спорт;

обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

содержание мест захоронения;

культура;

торговля, общественное питание, бытовое обслуживание;

озеленение территории и благоустройство;

деятельность органов местного самоуправления;

архивное дело;

жилищное строительство;

предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального округа;

обеспечение первичных мер пожарной безопасности;

обеспечение охраны порядка;

связь.

Расчетные показатели обеспеченности населения объектами местного значения установлены в виде:

удельной мощности (вместимости, емкости, пропускной способности и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу численности населения; в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к территории;

удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

интенсивности использования территории.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования» в качестве расчетного показателя обеспеченности населения объектами благоустройства территории выступает минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования, в качестве расчетных показателей обеспеченности объектами в области автомобильных дорог – обеспеченность местами хранения индивидуального автотранспорта при объектах различного функционального назначения.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения выражены во временных единицах (часы, минуты) или расстоянии (метры, километры).

Значения расчетных показателей установлены с учетом:

природно-климатических условий;

местной системы расселения;

демографической ситуации и прогноза ее изменения;

фактического уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Демянского муниципального округа для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

численность населения;

вид (категория) населенного пункта: городской и сельские населенные пункты.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории Демянского муниципального округа.

По вопросам, не урегулированным в настоящих МНГП, а также в региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Новгородской области.

## Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

## Таблица 1.1

##### Объекты местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления, кВт\*ч/ чел. в год [1] | Вид населенного пункта | Степень благоустройства | Значение |
| рп Демянск | Без стационарных плит, без кондиционеров | 1360 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | 1600 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 1680 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 1920 |
| Сельские населенные пункты | Без стационарных плит, без кондиционеров | 950 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | 1120 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 1350 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами | 1540 |
| Размер земельного участка, отводимого для объектов распределительной сети, кв.м | По проекту, но не более установленных п. 3.1 ВСН 14278 тм-т1 «Норм отводов земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», утвержденных Министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 20.05.1994 года |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения |   | Расход тепловой энергии на отопление, Вт/(куб. м⋅°C сут.) | Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий [3] |
| Площадь здания, кв. м | количество этажей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 50 | 0,579 | - | - |  |
| 100 | 0,517 | 0,558 | - | - |
| 150 | 0,455 | 0,496 | 0,538 | - |
| 250 | 0,414 | 0,434 | 0,455 | 0,476 |
| 400 | 0,372 | 0,372 | 0,393 | 0,414 |
| 600 | 0,359 | 0,359 | 0,359 | 0,372 |
| 1000 и более | 0,336 | 0,336 | 0,336 | 0,336 |
| Для многоквартирных жилых и общественных зданий |
| Типы зданий | количество этажей |
| 1 | 2 | 3 | 4, 5 |
| Жилые, гостиницы, общежития | 0,455 | 0,414 | 0,372 | 0,359 |
| Общественные, кроме перечисленных ниже  | 0,487 | 0,440 | 0,417 | 0,371 |
| Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 0,394 | 0,382 | 0,371 | 0,359 |
| Дошкольные учреждения | 0,521 | 0,521 | 0,521 | - |
| Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, склады | 0,266 | 0,255 | 0,243 | 0,232 |
| Административного назначения (офисы) | 0,417 | 0,394 | 0,382 | 0,313 |
| Размер земельного участка для отдельно стоящей отопительной котельной, га | Теплопроизводительность, Гкал/ч(МВт) | Размер земельного участка |
| Котельные на твердом топливе | Котельные на газомазутном топливе |
| до 5 | 0,7 | 0,7 |
| от 5 до 10(от 6 до 12) | 1,0 | 1,0 |
| Св.10 до 50(св.12 до 58) | 2,0 | 1,5 |
| Св.50 до 100(св.58 до 116) | 3,0 | 2,5 |
|  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. | При наличии централизованного горячего водоснабжения | 120 |
| При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | 300 |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения (для рп Демянск)  | 180 |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения (сельские населенные пункты) | 220 |
| Размер земельного участка для размещения пункта редуцирования газа, кв.м | 4,0 |
| Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, не более, га | При производительности 10 тыс. тонн/год – 6При производительности 20 тыс. тонн/год – 7При производительности 40 тыс. тонн/год - 8 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. [5] | При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140 |
| При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением | 165 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел. | При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140 |
| При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением | 165 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Укрупненные показатели электропотребления приводятся для больших городов. Для малых городов, их следует применять с коэффициентом – 08. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.2. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 («Инструкция по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999).Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров следует принимать в соответствии с «СП 54.13330.2022 Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003» от 13.05.2022 № 361/пр.3. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции. 4. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м). Значение объема газопотребления принято в соответствии с «СП 42-101-2003 Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов» (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26.11.2003 N 195). Размеры земельных участков в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».5. Выбор объема водопотребления в указанных пределах должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.6. Объем водопотребления включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87\* Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно "СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 920/пр) (ред. от 19.09.2024) и технологическим данным. 7. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта 8. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.9. Размер земельного участка для размещения станции очистки воды принят в соответствии с п.12.1 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», размер земельного участка для размещения очистных сооружений канализации принят в соответствии с таб. 12.1 п.12.5 п.12.1 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |

Таблица 1.2

##### Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения муниципального округа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог, км/ кв. км | 0.12 |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, % | 57,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности  | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности  | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома [1] | Многоквартирные жилые дома уровня комфортности бизнес-класса (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 40 кв. м) | 1,4 |
| Многоквартирные жилые дома уровня комфортности стандартное жилье (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 30 кв. м) | 0,55 |
| Количество машино-мест на 1 жилую единицу усадебного или коттеджного типа, блокированного жилого дома [2] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта, м | До входов в жилые дома  | 200 |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства на стоянках автомобилей в границах общественно-деловых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [4] | Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место | Органы местного самоуправления | 200 |
| Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций | 100 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | 50 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала | 55 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом | 30 |
| Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | 20 |
| Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 30 |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | 40 |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | 60 |
| Рынки универсальные и непродовольственные  | 30 |
| Рынки продовольственные и сельскохозяйственные | 40 |
| Ателье, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | 10 |
| Салоны ритуальных услуг | 20 |
| Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 м | 25 |
| Количество работающих в двух смежных сменах, человек на 1 машино-место | Производственные здания, коммунально-складские объекты, допускаемые к размещению в границах жилых и общественно-деловых зон | 6 |
| Количество посадочных мест на 1 машино-место | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 4 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Бани | 5 |
| Музеи, выставочные залы | 6 |
| Объекты религиозных конфессий | 8 (но не менее 10 машино-мест на объект) |
| Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 4 |
| Бильярдные, боулинги | 3 |
| Количество рабочих мест приёмщиков на 1 машино-место | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 1 |
| Количество зрительских мест на 1 машино-место | концертные залы, киноцентры и кинотеатры | 15  |
| Количество постоянных мест на 1 машино-место | Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | 6  |
| Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место | Стадионы с трибунами | 25 |
| Количество пассажиров в час пик | Автовокзал | 10 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность от объектов, м | От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания  | 150 |
| От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий | 250 |
| От входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей | Пляжи и парки в зонах отдыха | 15 |
| Лесопарки и заповедники | 7 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 10 |
| Береговые базы маломерного флота | 10 |
| Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 3 |
| Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входов в парки | 400 |
| В зонах массового отдыха | 1000 |
| Объекты парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или переводящих инвалидов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов, % | 10 (не менее 1 места) |
| Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест) | На автостоянке до 100 мест включительно | 5%, но не менее одного места |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов | 50 |
| то же, при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка | 150 |
| От входа в жилое здание | 100 |
| то же, при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка | 150 |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество легковых автомобилей, на 1топливораздаточную колонку | 1200 |
| Количество топливораздаточных колонок и мест зарядки электромобилей для инвалидов на кресле-коляске | Не менее 1 топливораздаточной колонки каждого вида топлива и одного места зарядки электромобилей на АЗС |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживания автомобилей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество легковых автомобилей на 1 пост на станции технического обслуживания | 200 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты парковки электротранспортных средств на парковках общего пользования [8] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля парковочных мест для электрического автомобильного транспорта, оборудованных устройствами зарядной сервисной инфраструктуры от общего числа мест на стоянке автомобилей, %  | не менее 5% от общего числа мест |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. В зонах жилой застройки и жилой застройки в составе общественных зон стоянки для хранения легковых автомобилей населения следует предусматривать на земельном участке многоквартирного дома.2. В жилых зонах, предназначенных для застройки жилыми домами усадебного и коттеджного типов, блокированными жилыми домами с земельными участками при домах парковочные места (либо гаражи) должны размещаться в пределах земельных участков указанных типов жилых домов.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать по приложению Ж СП 42.13330.2016, с учетом положений п. 11.31 СП 42.13330.2016, а также пункта 2.4.2 РНГП Новгородской области.4. Количество парковочных мест для легковых автомобилей около зданий судов общей юрисдикции, зданий и сооружений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил, определяющими требования к данным объектам.5. При размещении многофункциональных объектов расчёт потребности в парковочных местах производится отдельно для каждого из функциональных блоков, после чего полученные результаты суммируются. Радиус доступности устанавливается от нормируемого объекта.6. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41 СП 42.13330.2016.7. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40 СП 42.13330.2016.8. В первоочередном порядке пункты с устройствами зарядной сервисной инфраструктуры электрического автомобильного транспорта оборудуются на топливораздаточных колонках, автозаправочных станциях, станциях технического обслуживания, на стоянках автомобилей. В подземных и наземных стоянках автомобилей допускается предусматривать парковочные места для электрического автомобильного транспорта (подзаряжаемых гибридных автомобилей) с возможностью их зарядки без выделения этих мест ограждающими противопожарными конструкциями при условии размещения в них автомобилей с аккумуляторами, не выделяющими при зарядке и эксплуатации пожароопасные вещества в объеме, способном образовать взрывопожароопасную среду, с обеспечением качественного и количественного контроля состава смесей газа в воздухе |

Таблица 1.3

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации сети велосипедных дорожек

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Велодорожки  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность сети велодорожек, км/кв.км площади населенных пунктов [1] | 0.16 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Велосипедные дорожки устраиваются в административном центре муниципального образования, в остальных населенных пунктах – в зависимости от потребности в велотранспортной инфраструктуре, определяемой в рамках градостроительной деятельности муниципального образования.2. У предприятий, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров целесообразно сооружать открытые велосипедные стоянки. Их оборудуют стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов.3. Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части сельских улиц. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 метра при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 метра – при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги разделительной полосой, с соответствующей установкой дорожных знаков, нанесением разметки. Велосипедные полосы на проезжей части дорог рекомендуется особенно четко обозначать в начальных и конечных пунктах, на пересечениях.4. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 «ГОСТ 33150-2014 Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».5. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.**6.** При определении длины велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»; «ГОСТ Р 52767-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014. |

Таблица 1.4

##### Объекты местного значения муниципального округа в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Дошкольное образование** |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [1] | 55 |
| Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, % | 20 |
| Расчетная площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [2] | До 100 мест | 44 |
| От 100 мест | 38 |
| В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест | 34 |
| Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 500 |
| **Примечания:**1. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности - не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам. |
| **Общее образование** |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [3] | 137 |
| Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, % | 25 |
| Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [4] | От 30 до 170 | 80 |
| От 170 до 340 | 55 |
| От 340 до 510 | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Начальное общее образование | 2000 |
| Основное общее и среднее общее образование | 4000 |
| Транспортная доступность, мин. (в одну сторону) | Начальное общее образование | 15 |
| Основное общее и среднее общее образование | 30 |
| **Примечания:**3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее оной дневной общеобразовательной школы на 201 человек.Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы10.1пункта 10.4 СП 42.13330.20164. Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га. |
| **Дополнительное образование** |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест на 1000 чел. [5] | 124 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| **Примечания:**5. По организации дополнительного образования в рп. Демянск рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением образовательных организаций), в сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций.В сельских населенных пунктах дополнительное образование детей рекомендуется организовывать на базе общеобразовательных организаций, организаций культуры |
| **Оздоровление и отдых детей** |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование |
| Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря, кв. метров на 1 место | Детский лагерь | 150-200 |
| Санаторный детский лагерь | 200 |
| Лагерь для старшеклассников | 175-200 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.5

##### Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел. | к 2025 г. | 108 |
| к 2030 г. | 122 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество спортивных площадок, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 50 чел. | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 50 чел. | не нормируется |
| Площадь территории плоскостных спортивных сооружений, га на 1 тыс. чел. | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел.  | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 500 чел. | не нормируется |
| Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел. | 80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 |
| Объекты рекреационной инфраструктуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность населения объектами рекреационной инфраструктуры: | Универсальная спортивная площадка, площадь, кв.м на 1 человека | 23 |
| Дистанция (велодорожка), длина, м на 1 человека | 60 |
| Спот (плаза начального уровня), количество человек на одну фигуру | 2 |
| Площадка с тренажерами, количество человек на снаряд | 1 |
| Каток (сезонный), площадь, кв.м на 1 человека | 15 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м Пешеходная доступность, мин | 1000Не более 15 мин |
| Физкультурнооздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество ФОКОТ, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 |
| Площадки для физкультурнооздоровительных занятий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь, кв.м на 1 человека | Для детей 6-10 лет | 3 |
| Для детей 11-14 лет | 5 |
| Для юношей и взрослых | 10 |
| Комплексная площадка для подвижных игр | 20 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 |
| Иные объекты (тренировочные базы, сооружения для стрелковых видов сорта и т.д.) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.4.1. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%, спортивные залы – 50%, бассейны -45%. в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016.5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.6. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016. 7. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом населенном пункте в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016.8. Доступность объектов физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения для маломобильных групп населения принимается в соответствии с пунктом 8.5 «СП 59.13330.2020. Нормы расчета для размещения инвалидов на трибунах спортивно зрелищных сооружений - в соответствии с п.8.1.5. СП 59.13330.2020.  |

Таблица 1.6.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Места накопления ТКО [1] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество контейнерных площадок, ед. | Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора [2] |
| Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел. | 0,03 [3] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [4] | 100 |
| **Примечания:**1. Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.3. Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята в соответствии с таб. 8.1 СП 476.1325800.2020. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.4. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров в соответствии с п.4 СанПиН 2.1.3684-21.5. Расчетные показатели накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормативами накопления, утвержденными органами местного самоуправления муниципального округа, при отсутствии утвержденных нормативов допускается принимать в соответствии с приложением «К» к СП 42.13330.2016.  |

Таблица 1.7

##### Объекты местного значения муниципального округа в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища, га на 1000 человек | 0,24 |
| Площадь кдадбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 человек | 0,02 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется  |

Таблица 1.8

##### Объекты местного значения муниципального округа в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Краеведческий или художественный музей  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Тематический музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. [2] | 1 |
| Количество мест на тыс. чел. [3] | 80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| **Примечания:**1. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека на 1 тыс. чел.2. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются подразделения клубной системы муниципального округа в расчете 1 сельский клуб на 1 тыс. чел.3. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5% общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования. |

Таблица 1.9

##### Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество стационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ | Всего, в том числе: | 44 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 25 |
| Количество нестационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ | 8 |
| Количество мест проведения ярмарок и (или) рынков, ед. на муниципальный округ | 6 |
| Площадь стационарных торговых объектов, кв. м на 1000 чел. | рп. Демянск, в т.ч.: | 280(100) |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 100(70) |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 180(30) |
| Сельские населенные пункты, в том числе: | 300 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 200 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | рп Демянск | одно-, двух-,этажная застройка |  800 |
| Застройка от трех этажей и выше |  500 |
| Сельские населенные пункты | 2000 |
| Предприятия общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | рп Демянск | одно-, двух-,этажная застройка | 800 |
| Застройка от трех этажей и выше | 500 |
| Сельские населенные пункты | 2000 |
| Предприятия бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | рп. Демянск | 9 |
| Сельские населенные пункты | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | рп. Демянск | одно-, двух-,этажная застройка | 800 |
| Застройка от трех этажей и выше | 800 |
| Сельские населенные пункты | 2000 |
| **Примечания:**1.Показатель общей площади объектов организаций, учреждений и предприятий обслуживания на единицу измерения является рекомендуемыми. В скобках приведены нормы расчета предприятий местного значения, которые соответствуют организации систем обслуживания в микрорайоне и жилом районе.2.Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания принимается в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 |

Таблица 1.10

##### Объекты местного значения муниципального округа в области озеленения территории и благоустройства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Предельные значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м/чел. | рп. Демянск | 10 |
| Сельские населенные пункты | 12 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортно-пешеходная доступность, мин | 15 |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | \*Площадь территории, кв. м/чел. | Площадки для игр детей | 0,7 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| Площадки для занятия физкультурой | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Площадки для игр детей | 100 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 100 |
| Площадки для занятия физкультурой | 800 |
| Площадки для выгула собак | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плошадь территории, кв.м | 400 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м[1] | 400 |
| Общественные туалеты [2] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед.(приборов) на 1000 посетителей общественных пространств | 2  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м | 750 |
| **Примечания:**\*Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должны быть доступны для маломобильных групп населения1.В соответствии с приложением «А» СП.467.1325800.2020 доступность площадок для выгула собак следует обеспечивать не более 400 м. В соответствии с п.7.5 СП.42.13330.2016 расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, участков дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, детских игровых площадок, площадок для занятий физкультурой взрослого населения, площадок отдыха взрослого населения - не менее 40 м.2.Показатели установлены в соответствии с Приложением N 4 к Методическим рекомендациям по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71 |

Таблица 1.11

##### Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.12.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.13.

## Объекты местного значения муниципального округа в области жилищного строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Жилые помещения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Учётная норма площади жилого помещения,кв.м/1 чел | 14,0 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, кв.м/1 чел | 18,0 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормирует |
| **Примечания:**1.Показатели установлены в соответствии с Решением Думы Демянского муниципального района от 28.07.2020 № 354 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения». 2.При оценке потребности в строительстве нового жилищного строительства необходимо учитывать, что: численность населения в округе не превысит 9000 человек на расчётный срок (2044 год), средняя жилищная обеспеченность составит 45 м2 /чел, убыль существующего жилищного фонда будет обусловлена выводом из эксплуатации низкокачественного, неблагоустроенного жилья, которая принята на уровне 20% от существующего, основные объемы нового жилья будут построены на средства жителей округа и будут представлены малоэтажной индивидуальной застройкой. |

Таблица 1.14

##### Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Берегозащитные сооружения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории, требующей защиты, % | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории, требующей защиты, % | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.15

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | По расчету\*  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия, мин. | рп Демянск | 10 |
| Сельские населенные пункты | 20 |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда, ед. | В соответствии с СП 4.13130.2013 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда, м | 150 |
| **Примечания:**1. В жилых зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 не допускается размещать магазины по продаже мебели, синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел.2. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м в соответствии с пунктом 8.6 «СП 4.13130.2013 Система противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». \* В соответствии с СП 11.131.30.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения». |

Таблица 1.16

##### Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Отдел (отделение) полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед.  | на 1 административный участок [1] | 1  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1.Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований; в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. |

Таблица 1.17.

##### Объекты связи

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Отделение почтовой связи [1] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед.  | рп.Демянск | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м [2] | 500 |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на группу населенных пунктов (с учетом транспортной доступности), ед. на 5000 чел  | Сельские населенные пункты | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин | 30 |
| Объекты экстренной телефонной связи (зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи. Общественные телефоны экстренной связи) [3] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт | Населенный пункт городского типа | Не устанавливается |
| Сельские населенные пункты | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, мин | Населенный пункт городского типа | Не устанавливается |
| Сельские населенные пункты | не более 15 мин |
| **Примечания:**1.Нормативы размещения отделений почтовой связи приняты в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 26.10.2020 № 538.2. Радиус обслуживания отделения почтовой связи принят в соответствии с таб. 10.1 СП 42.13330.2016.3. Нормативы размещения объектов экстренной телефонной связи приняты в соответствии с приложением №4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71).4. Размеры земельных участков для размещения отделений связи принимаются в зависимости от численности населения населенных пунктов в соответствии с Приложением «Д» СП СП 42.13330.2016. |

## Приложения к основной части

### Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

#### Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 08.08.2024).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 08.08.2024).
3. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 08.08.2024).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 25.12.2023).

#### Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2020 года с прогнозом до 2035 года».
2. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
3. Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
4. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
5. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».
6. Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
7. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
8. Постановление Правительства РФ от 06.05.2024. № 589 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Нормативные акты Новгородской области

1. Областной закон Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области» (ред. от 25.06.2024).
2. Областной закон Новгородской области от 30.01.2023 № 263-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Демянского муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа».
3. Областной закон Новгородской области от 4 апреля 2019 года № 394-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года» (в ред. от 01.04.2024).
4. Постановление Правительства Новгородской области от 26.12.2018 № 616 «О государственной программе Новгородской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории Новгородской области на 2019-2025 годы» (ред. от 19.03.2024).
5. Постановление Правительства Новгородской области от 28.08.2023 № 378 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов».
6. Постановление Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 24.08.2020 № 8 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новгородской области» (ред. от 04.10.2024).

#### Нормативные акты Демянского муниципального округа Новгородской области

1. Решение Думы Демянского муниципального района от 28.07.2020 № 352 «О Стратегии социально-экономического развития Демянского муниципального района до 2030 года».
2. Решение Думы Демянского муниципального округа от 28.11.2023 № 64 «О принятии Устава Демянского муниципального округа».
3. Перечень муниципальных программ Демянского муниципального округа, утверждённый распоряжением Администрации Демянского муниципального района от 04.10.2023 № 134-рг «Об утверждении Перечня муниципальных программ Демянского муниципального округа».
4. Решение Думы Демянского муниципального района от 28.07.2020 № 352 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения».

#### Своды правил по проектированию и строительству

1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, ред. от 27.06.2023).
2. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181, ред. от 09.12.2010).
3. «СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 920/пр) (ред. от 19.09.2024).
4. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
5. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 28.12.2023).
6. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 09.06.2022).
7. СП 42-101-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов» (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26.11.2003 N 195).
8. СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87\* Административные и бытовые здания» (в ред. Приказа Минстроя России от 07.12.2021 N 905/пр).
9. СП 50.13330.2024 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утв. Приказом Минстроя России от 15.05.2024 № 327/пр).
10. СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»
(утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 904/пр)
(ред. от 21.11.2023)
11. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).

#### Иные документы

1. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров».
3. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 14.02.2022).

Интернет-источники

1. Сайт Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) – https://fgistp.economy.gov.ru.
2. Сайт Федеральной службы государственной статистики – https://rosstat.gov.ru.

### Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования

В местных нормативах градостроительного проектирования Демянского муниципального округа используются приведенные ниже термины с соответствующими определениями, в том числе термины и определения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

**Автомобильные дороги общего пользования** - автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

**Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение** – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного [правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=471024&dst=793) благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Велопарковка** – место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями.

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Временное хранение транспортных средств** – пребывание транспортного средства на парковке менее 12 часов.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**Градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

**Красные линии** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Населенные пункты** подразделяются на городские населенные пункты и сельские населенные пункты.

Городскими считаются населенные пункты, утвержденные законодательными актами в качестве городов и поселков городского типа (рабочих, курортных и дачных поселков, поселков закрытых административно-территориальных образований). Все остальные населенные пункты считаются сельскими.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Озелененные территории общего пользования** – территории, используемые для рекреации населения муниципальных образований: парки, сады, скверы, бульвары, набережные, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно-природные территории.

**Пешеходная доступность** – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при пешеходном движении со средней скоростью 3,5 км/ч в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы).

**Пропускная способность** - метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

– деление территории на внутренне однородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

**Территория нормирования** - однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

**Территория общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Транспортная доступность** – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при помощи транспорта (при средней скорости движения в границах населенных пунктов – 20 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

**Устойчивое развитие территорий** - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

### Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Демянского муниципального округа Новгородской области применяются следующие сокращения:

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации;

ГОСТ – государственный стандарт;

ДТП – документы территориального планирования;

ДППТ -документация по планировке территории;

МГН – маломобильные группы населения;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования Новгородской области;

рп – рабочий поселок;

СНиП – строительные нормы и правила;

СП – свод правил;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

УДС -улично-дорожная сеть.

# Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект местных нормативов градостроительного проектирования подготовлен на основании муниципального контракта от 20.09.2024 № 10-09/2024/ТП на выполнение работ по разработке МНГП, заключённого между Администрацией Демянского муниципального округа Новгородской области (далее – Администрация Демянского муниципального округа) и государственным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства Новгородской области» (далее – ГБУ «УКС НО») в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

## Результаты анализа территориальных особенностей Демянского муниципального округа Новгородской области, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Расчетные показатели в МНГП муниципального округа выполнены с учетом территориальных особенностей Демянского муниципального округа, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

### Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа

Демянский муниципальный округ Новгородской области – муниципальное образование, которое создано и наделено статусом муниципального округа областным законом от 30 января 2023 года № 263-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Демянского муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа» (далее – Закон № 263-ОЗ)

Демянский муниципальный округ расположен на юго-востоке Новгородской области, на переходе Приильменской низины к Валдайской возвышенности. Демянский муниципальный округ граничит на севере с [Крестецким](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD); на северо-востоке с [Валдайским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B0%D0%BB%D0%B4%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) муниципальным районом; на юге с [Марёвским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B0%D1%80%D1%91%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) муниципальным округом; на западе с [Парфинским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B0%D1%80%D1%84%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) и со [Старорусским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%BE%D1%80%D1%83%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) муниципальными районами [Новгородской области](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C); на востоке и юго-востоке с [Тверской областью](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C).

Климат Демянского муниципального округа умеренно континентальный. Характеризуется тёплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Температура воздуха в среднем за год положительная +5,4°С. В годовом ходе с ноября по март отмечается отрицательная средняя месячная температура, с апреля по октябрь - положительная. Весной и осенью характерны заморозки.

Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 120 до 135 суток.

Глубина промерзания грунтов на территории поселения составляет 140-160 см.

В течение года преобладают ветры юго-западного направления. Средняя скорость ветра изменяется от 3,8 м/с летом до 4,9 м/с – зимой.

Административным центром Демянского муниципального округа является рабочий поселок Демянск.

В соответствии с областным законом № 263-ОЗ в состав территории Демянского муниципального округа Новгородской области входят:

деревня Алешонка, деревня Аркадово, деревня Арханское, деревня Бажонка, деревня Балуево, деревня Белый Бор, деревня Беляевщина, деревня Березник, деревня Болдыри, деревня Большие Луки, деревня Большое Опуево, деревня Боровая, деревня Боровицы, деревня Борок, деревня Бураково, деревня Васильевщина, деревня Великий Заход, деревня Вельё-Станы, деревня Верейница, деревня Висючий Бор, деревня Володиха, деревня Вольное Берёзно, деревня Вотолино, деревня Выдерка, деревня Выселки-Борки, деревня Высокая Гора, деревня Высокуша, деревня Высочек, деревня Вязовня, деревня Гибно, деревня Глебовщина, деревня Головково, деревня Горелое Березно, деревня Гористицы, деревня Горшковицы, деревня Гославль, деревня Грязная Новинка, деревня Данилово, деревня Девятовщина, деревня Добросли, деревня Долматиха, деревня Дубки, деревня Дуброви, деревня Дунаевщина, деревня Екимково, деревня Екимовщина, деревня Елисеево, деревня Ельник, деревня Ермаково, деревня Есипово, деревня Жирково, деревня Заболотье, деревня Заборовье, деревня Задняя, деревня Залесье, деревня Залужье, деревня Заозерье, деревня Запрометно, деревня Зарапачёво, деревня Заручевье, деревня Заря, деревня Зелёная, деревня Зимницы, деревня Зыковщина, деревня Игнатицы, деревня Игожево, деревня Икандово, деревня Иловка, деревня Ильина Гора, деревня Ильина Нива, деревня Исаково, деревня Истошно, деревня Калиты, деревня Каменка, деревня Каменная Гора, деревня Кипино, деревня Клевичи, деревня Клёнка, деревня Климово, деревня Клин, деревня Клуксово, деревня Кневицы, деревня Ковры, деревня Ковряки, деревня Кожевниково, деревня Козино, деревня Колышкино, деревня Корзово, деревня Корпово, деревня Костьково, деревня Красея, деревня Красная Горка, деревня Красная, деревня Красота, деревня Кривая Клетка, деревня Кривкино, деревня Кривско, деревня Крутуша, деревня Малая Крутуша, деревня Кувшины, деревня Кузнецово, деревня Курган, деревня Лаврово, деревня Лашково, деревня Леониха, деревня Липица, деревня Липняги, деревня Лонна, деревня Лужно, деревня Лукино, деревня Лыково, деревня Ляховичи, деревня Малиновка, деревня Малое Опуево, деревня Малые Луки, деревня Малый Заход, деревня Мамаевщина, деревня Марково, деревня Маслино, деревня Меглино, деревня Медянки, деревня Мелеча, деревня Митрошино, деревня Михалёво, деревня Михальцово, деревня Михеево, деревня Мошино, деревня Мстижа, деревня Муры, деревня Накладец, деревня Намещи, деревня Нарезка, деревня Новинка, деревня Новое Подсосонье, деревня Новое Сохново, деревня Новосёл, деревня Филиппогорский Новосёл, деревня Новый Брод, деревня Новый Скребель, деревня Обрыни, деревня Овинчище, деревня Ользи, деревня Ореховно, деревня Осиновка, деревня Осинушка, деревня Осотно, деревня Острешно, деревня Остров, деревня Охрино, деревня Пабережье, деревня Палагино, деревня Пасека, деревня Пахино, деревня Пахомовщина, деревня Пекахино, деревня Пеньково, деревня Перерва, деревня Пески, деревня Пестово, деревня Петровское, деревня Плещеево, деревня Подберёза, деревня Подгорная, деревня Подгорье, деревня Подновинка, деревня Подсосонье, деревня Покров, деревня Покровка, деревня Ползуны, деревня Полонец, деревня Поцепово, деревня Починок, деревня Приволье, деревня Придорожная, деревня Приозерная, деревня Пустошка, деревня Малая Пустошка, деревня Рабежа, деревня Роговичи, деревня Сбыльницы, деревня Серки, деревня Скит, деревня Скобово, деревня Скробцово, деревня Славицы, деревня Соболево, деревня Софронково, деревня Старое Сохново, деревня Старые Ладомири, деревня Старый Брод, деревня Старый Скребель, деревня Сухая Ветошь, деревня Сухонивочка, деревня Сыропятово, деревня Тарасово, деревня Твёрдово, деревня Тесны, деревня Тоболка, деревня Трунёво, деревня Уполозы, деревня Усадьба, деревня Песоцкая Усадьба, деревня Филиппова Гора, деревня Филипповщина, деревня Фишово, деревня Хани, деревня Хахили, деревня Хмели, деревня Хозюпино, деревня Цемена, деревня Чёрный Ручей, деревня Чижово, деревня Чичилово, деревня Шанёво-1, деревня Шанёво-2, деревня Шарапиха, деревня Шишково, деревня Шульгина Гора, деревня Шумилов Бор, деревня Шумилово, деревня Щеглово, деревня Яблоня, деревня Ямник, деревня Ямник, поселок Кневицы, рабочий поселок Демянск, село Лычково, село Никольское, село Полново.

Все населенные пункты Демянского муниципального округа Новгородской области являются сельскими населенными пунктами, за исключением р.п. Демянск.

Характеристика Демянского муниципального округа Новгородской области представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

##### Характеристика Демянского муниципального округа Новгородской области (по данным статистики на 01.01.2023)

| **Муниципальное образование** | **Административный центр** | **Количество населенных пунктов** | **Численность населения, чел.** | **Площадь, кв. км** | **Плотность населения, чел./кв. км** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Демянский муниципальный округ | рп.Демянск | 231 | 9662 в тч:4392 – городское население;5270 – сельское население | 3208 в тч:11,60 рп Демянск  | 3,0 |

Динамика численности населения Демянского муниципального округа в период с 2016 по 2024 годы (по данным Росстата РФ) представлена в таблице 2.2.

Таблица 2.2.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица****измерения** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| Оценка численности городского и сельского населения на 1 января текущего года |
| Все население |
| на 1 января | чел. | 11127 | 10760 | 10466 | 10233 | 9964 | 9683 | 9385 | 9662 | н/д |
| Городское население |
| на 1 января | чел. | 4637 | 4453 | 4348 | 4306 | 4211 | 4148 | 4037 | 4392 | н/д |
| Сельское население |
| на 1 января | чел. | 6490 | 6307 | 6118 | 5927 | 5753 | 5535 | 5348 | 5270 | н/д |
| Численность всего населения по полу и возрасту на 1 января текущего года |
| Всего |
| на 1 января | чел. | 11127 | 10760 | 10466 | 10233 | 9964 | 9683 | 9828 | 9662 | н/д |
| Женщины |
| на 1 января | чел. | 6086 | 5894 | 5700 | 5568 | 5422 | 5297 | 5324 | 5243 | н/д |
| Мужчины |
| на 1 января | чел. | 5041 | 4866 | 4766 | 4665 | 4542 | 4386 | 4504 | 4419 | н/д |
| Рождаемость/смертность |
| Число родившихся (без учета мертворожденных) | чел. | 97 | 119 | 114 | 81 | 88 | 95 | 82 | н/д | н/д |
| Число умерших | чел. | 314 | 235 | 231 | 238 | 255 | 289 | 225 | н/д | н/д |
| Естественный прирост (убыль) | чел. | -217 | -116 | -117 | -157 | -167 | -194 | -143 | н/д | н/д |
| Общий коэффициент рождаемости | промилле | 8.9 | 11.2 | 11 | 8 | 9 | 10 | 8.4 | н/д | н/д |
| Общий коэффициент смертности | промилле | 28.7 | 22.1 | 22.3 | 23.6 | 26 | 30.3 | 23.1 | н/д | н/д |
| Общий коэффициент естественного прироста (убыли) | промилле | -19.8 | -10.9 | -11.3 | -15.6 | -17 | -20.3 | -14.7 | н/д | н/д |
| Число прибывших |
| Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция - всего | чел. | 365 | 409 | 527 | 472 | 412 | 480 | 436 | н/д | н/д |
| в пределах России | чел. | 365 | 409 | 503 | 454 | 379 | 470 | 436 | н/д | н/д |
| внутрирегиональная | чел. | 150 | 212 | 252 | 218 | 175 | 252 | 235 | н/д | н/д |
| межрегиональная | чел. | 215 | 197 | 251 | 236 | 204 | 218 | 201 | н/д | н/д |
| международная | чел. | н/д | н/д | 24 | 18 | 33 | 10 | н/д | н/д | н/д |
| со странами СНГ | чел. | н/д | н/д | 23 | 17 | 33 | 10 | н/д | н/д | н/д |
| с другими зарубежными странами | чел. | н/д | н/д | 1 | 1 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| внешняя (для региона) миграция | чел. | 215 | 197 | 275 | 254 | 237 | 228 | 201 | н/д | н/д |
| Число выбывших |
| Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция - всего | чел. | 526 | 584 | 456 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| в пределах России | чел. | 525 | 578 | 440 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| внутрирегиональная | чел. | 258 | 351 | 259 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| межрегиональная | чел. | 267 | 227 | 181 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| международная | чел. | 1 | 6 | 16 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| со странами СНГ | чел. | 1 | 5 | 16 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| с другими зарубежными странами | чел. |  | 1 |  | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| внешняя (для региона) миграция | чел. | 268 | 233 | 197 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |

Численность населения Демянского муниципального округа за рассматриваемый период имела отрицательную динамику и постоянно снижалась. В период с 2016 по 2023 годы население сократилось на 1465 человек. Городское население округа уменьшилось на 245 человек, сельское – на 1220 человек. Сокращению населения способствовала естественная смертность и миграция. Смертность превышает рождаемость более чем на 65 %.

За 12 месяцев 2022 года родилось 82 ребёнка, умерло 225 человек. Естественная убыль населения за 12 месяцев 2022 года составила минус 143 человека, миграционное снижение составило минус 379 человек.

Перспективную численность можно определить по формуле:

 

где

St – перспективная численность населения, через t лет;

S0 – исходная численность населения;

К общ – коэффициент общего прироста населения в предшествующем периоде.

Коэффициент общего прироста населения определяется суммированием коэффициента естественного прироста и коэффициента миграции.

**Базовый прогноз численности населения**

Таблица 2.3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численность населения чел (на 01.01.2023)** | **Родившиеся, чел** | **Умершие, чел** | **Коэффициент естественного прироста/убыли** | **Прибывшие, чел** | **Убывшие, чел** | **Коэффициент миграции** | **Коэффициент общего прироста/убыли населения** | **Прогноз до 2044, чел** |
| 9662 | 82 | 225 | -14,7 | 57 | 436 | -39,22 | -27,85 | 8967 |

Возрастная структура населения Демянского муниципального округа Новгородской области на начало 2023 года отражена в таблице 2.4.

##### Таблица 2.4.

| **Возраст** | **Городское население** | **Сельское население** | **Возраст** | **Городское население** | **Сельское население** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 0-2 | 128 | 121 | 45-49 | 325 | 290 |
| 3-6 | 182 | 170 | 50-54 | 313 | 328 |
| 7-15 | 598 | 599 | 55-59 | 308 | 504 |
| 16-17 | 104 | 104 | 60-64 | 389 | 622 |
| 18 | 44 | 68 | 65-69 | 339 | 503 |
| 19 | 37 | 37 | 70 и старше | 467 | 731 |
| 20-24 | 158 | 169 | Моложе трудоспособноговозраста | 908 | 890 |
| 25-29 | 161 | 182 | Трудоспособныйвозраст | 2239 | 2452 |
| 30-34 | 200 | 236 | старше трудоспособного возраста | 1245 | 1928 |
| 35-39 | 308 | 300 |  |  |  |
| 40-44 | 331 | 306 | **Всего: 9662** | **4392** | **5270** |

Возрастная структура населения Демянского муниципального округа характеризуется превышением в общей численности населения Демянского муниципального округа доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста, что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

### Стратегия социально-экономического развития Демянского муниципального округа и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития Демянского муниципального округа является Стратегия социально-экономического развития Демянского муниципального района Новгородской области до 2030 года (далее – Стратегия развития Демянского муниципального округа), утвержденная решением Думы Демянского муниципального района от 28.07.2020 № 352.

Стратегическая цель развития Демянского муниципального округа заключается в обеспечении достойного уровня жизни каждого жителя округа и достижения устойчивого экономического роста.

Приоритетными задачами Стратегии социально-экономического развития Демянского муниципального района до 2030 года являются:

повышение уровня и качества жизни населения района;

обеспечение экономического роста;

замедление темпов сокращения населения, повышение рождаемости, продолжительности жизни;

повышение производительности труда и поддержка занятости;

создание условий для оказания услуг здравоохранения и образования, культуры, соответствующих потребностям населения;

привлечение внебюджетных ресурсов для реализации инфраструктурных и инвестиционных проектов в районе, увеличение налогооблагаемой базы и роста налоговых поступлений в консолидированный бюджет района.

Основным инструментом достижения стратегической цели развития Демянского муниципального округа станет участие в приоритетных региональных проектах, обеспечивающих решение конкретных задач для каждого направления.

Реализация проектов будет направлена на изменение сложившейся ситуации в той или иной сфере и нацелена на получение значительного экономического и социального эффекта для жителей округа. Разделение текущей деятельности и выделение проектных инициатив позволит сконцентрировать усилия на реализации наиболее важных направлений социально-экономического развития.

Достижение приоритетных направлений будет направлено на реализацию всех взаимосвязанных векторов развития Новгородской области, но основным для Демянского муниципального района станет вектор "Регион - центр национальной истории и идентичности".

Историко-культурное наследие является важнейшим конкурентным преимуществом Демянского муниципального района на отечественном рынке туризма.

Основные показали Стратегии развития Демянского муниципального округа и плана мероприятий по ее реализации, влияющие на установление показателей местных нормативов градостроительного проектирования, представлены в таблице 2.5.

Таблица 2.5.

##### Основные показали Стратегии развития Демянского муниципального округа, влияющие на установление показателей МНГП

| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **2024 год** | **2030 год** |
| --- | --- | --- | --- |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям | % | 61 | 70 |
| Уровень фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями | % от потребности | 100 | 100 |
| Уровень фактической обеспеченности учреждениями общего образования детей (в первую смену) | % от потребности | 100 | 100 |
| Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, от общей численности населения  | % | 53,8 | 55,8 |

### Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Перечень объектов местного значения Демянского муниципального округа для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

* статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ);
* пункта 3 статьи 4-1 областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области» (ред. от 26.06.2023) (далее – областной закон Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ);
* Устава Демянского муниципального округа Новгородской области.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разработаны местные нормативы градостроительного проектирования Демянского муниципального округа, принят перечень видов объектов местного значения муниципального округа, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации. В него входят объекты, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения округа.

Данный перечень объектов местного значения муниципального округа полностью соответствует региональному градостроительному законодательству (пункт 3 статьи 4-1 областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ).

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа определялись в соответствии с Уставом Демянского муниципального округа Новгородской области.

Объекты здравоохранения, функционирующие на территории Демянского муниципального округа, не являются объектами местного значения муниципального округа, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области.

## Обоснование расчетных показателей объектов местного значения муниципального округа, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

## Таблица 2.6.

##### Объекты местного значения муниципального округа в электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты электропотребления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят в соответствии с приложением «Л» СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 14 и 15 СП 50.13330.2012Размер земельного участка в соответствии с п.12.27 таб. 12.24 СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2003:* при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 куб. м/год на 1 чел.;
* при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 300 куб. м/год на 1 чел.;
* при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 220 куб. м/год на 1 чел. (показатель для в сельской местности)
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с п. 5.1 СП 31.13330.2021Размер земельного участка для размещения станции очистки воды принят в соответствии с п.12.1 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 в размере 100% водопотребленияРазмер земельного участка для размещения очистных сооружений канализации принят в соответствии с таб. 12.1 п.12.5 п.12.1 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.7.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения муниципального округа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог местного значения принята в размере 0,12 км/кв.км с учетом текущей обеспеченности.Расчет:Протяженность автомобильных дорог местного значения муниципального округа на конец 2022 года 373,4 км (по данным Росстата). Площадь Демянского муниципального округа 3208,39 кв. км.373,4/3208,39=0,12 км/кв.м.Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям составляет 57,5% (Постановление Администрации Демянского муниципального района от 26.12.2023 № 1346 «Об утверждении муниципальной программы Демянского муниципального округа «Развитие и совершенствование автомобильных дорог общего пользования местного значения Демянского муниципального округа на 2024-2030 годы»). В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Демянского муниципального района до 2030 года требуется увеличение доли автомобильных дорог общего пользования, отвечающим нормативным требованиям к 2030 году до 70% |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято исходя из текущей обеспеченности объектами. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей в жилых зонах приняты в соответствии с пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта 200 м до входов в жилые дома принята согласно пункту 11.36 СП 42.13330.2016 |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства на стоянках автомобилей в границах общественно-деловых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей в общественно-деловых зонах приняты в соответствии с пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки в общественно-деловых зонах принята в соответствии с пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон приняты в соответствии с пунктом 2.4.3 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон принята в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016, пунктом 2.4.3 РНГП Новгородской области |
| Объекты парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или переводящих инвалидов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельный показатель мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность установлена в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020, пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно пункту 11.41 СП 42.13330.2016,не менее одной ТРК каждого вида топлива и одного места зарядки электромобилей на АЗС должны быть доступны для инвалидов на кресле-коляске в соответствии с пунктом 8.4.26 СП 59 13330, пунктом 11.44 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно п. 11.40 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты парковки электротранспортных средств на парковках общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок электромобилей на стоянках автомобилей приняты в соответствии с пунктами 11.43 и 11.44 СП 42.1330.2016, пунктом 2.4.4 РНГП Новгородской области, |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.8.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации сети велосипедных дорожек

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| **при новом строительстве** | **в стесненных условиях** |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Ширина полосы для велосипедистов, м | Для однополосного одностороннего движения | 1,2 | 0,9 |
| Для двухполосного одностороннего движения | 1,8 | 1,5 |
| Для двухполосного со встречным движением | 2,5 | 2 |
| Ширина обочин велосипедной дорожки, м | 0,5 | 0,5 |
| Габаритный размер по высоте, метров | 2,5 | 2,25 |
| Минимальное расстояние до бокового препятствия, метров | 0,5 | 0,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 |
| **Расчет обеспеченности населения административного центра муниципального округа велосипедными дорожками:**Показатель минимальной обеспеченности - в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» показатель определяется исходя из необходимости обеспечения единовременного передвижения не менее 5 % велосипедистов. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта» В соответствии с приказом Минспорта России № 244 на одного велосипедиста (пользующегося велодорожкой) должно приходится 60 метров дистанции (велодорожки).По результатам общероссийской статистики: 80 % людей ездили бы на велосипеде круглый год, если бы в городе была создана необходимая инфраструктура, 34 % людей использовали бы велосипед как транспорт до работы или университета. В период отсутствия официальной статистики по количеству велосипедистов предлагается использовать следующие показатели: 30 % жителей являются владельцами велосипеда, при этом 50 % используют его постоянно, при условии создания качественной вело инфраструктуры. Прогнозная численность постоянного населения административного центра Демянского муниципального округа до 2044 года – 4, 076 тыс. чел.Прогнозная численность велосипедистов: 4,076\* 30 %\*50 % = 0,611тыс. чел.;Требуемая протяженность велодорожек с учетом удельного показателя дистанции (велодорожки) в соответствии с приказом Минспорта России № 244 (60 метров дистанции (велодорожки) на 1 велосипедиста или 60 км/тыс. велосипедистов) и единовременного передвижения не менее 5 % велосипедистов:0,611\*5%\*60=1,833 кмРасчетная плотность сети велодорожек в административном центре в однополосном исполнении:1,833/11,595= 0,16 км/кв. км |

Таблица 2.9.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно п. 2.2.3 РНГП Новгородской области обеспеченность детей дошкольными образовательными организациями принимается в размере 88% (880 мест на 1000 детей соответствующего возраста). Расчет:Численность детей дошкольного возраста в муниципальном округе на начало 2023 года (возраст от 0 до 6 лет включительно) составляла 601 чел. Общая численность населения округа на начало 2023 года 9662 чел. Таким образом, 88% обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях составляет:601\*0,88/9662\*1000=55 мест~~а~~ на 1000 жителей. Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02.Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»:показатель минимальной обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями определяется по формуле:Qmin = (N3-7 \* k1 + N0-3 \* k2 ) /Чобщ могде:Qmin - общее минимальное количество мест в детских дошкольных учреждениях на 1000 жителей муниципального округа;N3-7 - численность детей в возрасте 3-7 лет;k1- коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в дошкольных образовательных организациях (0,75);N0-3 - численность детей в возрасте 0-3 года;k2 - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в дошкольных образовательных организациях (0,3);Чобщ мо – общая численность населения муниципального округа, человек;Qmin = (352\*0,75+349\*0,3)/9,662 = 55 мест/1000 жителей**Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 1000 человек для городского и сельского населения определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2023 года.** В расчетах учтено, что проводимая в Российской Федерации демографическая политика направлена на увеличение рождаемости и повышение численности детей, поэтому принятые в качестве нормативов показатели, являются минимальными и могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектировании.При расчете норматива обеспеченности в части мест в дошкольных образовательных организациях учитывались требования по обеспеченности, изложенные в Письме Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 (65 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в городских населенных пунктах и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в сельских населенных пунктах), а также фактическая потребность населения муниципальных образований в местах в дошкольных образовательных организациях. При этом расчет проводился по формуле:Мдоо/1000= Ч0-7\*К0-7/Чобщ\*1000, если Ч0-7\*К0-7>Фдс;Мдоо/1000= Фдс/Чобщ\*1000, если Ч0-7\*К0-7<Фдсгде Мдоо/1000 – число мест в дошкольных образовательных организациях муниципального образования (муниципального округа или городского округа) в расчете на 1000 человек населения;Ч0-7 – численность детей муниципального образования в возрасте от 0 до 7 лет (включительно), чел.;Чобщ – общая численность населения муниципального образования, чел.;Фдс – фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций муниципального образования, чел.;К0-7 – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,65 для городских населенных пунктов; 0,45 для сельских населенных пунктов).Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно Приложению Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 (ред. от 8 августа 2016 года).Для городского населения (рп Демянск): Фдс =240чел; Ч0-7=310; Чгн = 4392чел.310\*0,65 <240, поэтому Мдоо/1000=240/4,392=55 мест на 1000 жителей рп Демянск.Для сельского населения: Фдс =145чел; Ч0-7=291; Чсн = 5270 чел; 291\*0,45 <145, поэтому Мдоо/1000=145/5,270 =28 мест на 1000 жителей. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята согласно п. 2.2.3 РНГП Новгородской области |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в общеобразовательных организациях определено расчетным путем в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 (100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IХ классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену).Расчет:Численность населения муниципального округа в возрасте от 7 до 15 лет (I-IX классы) –1197 чел. Численность населения в возрасте от 16 до 17 лет (X-XI классы) – 208 чел. Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях (1197+208\*0,75)/9,992 =137 мест на 1000 жителей муниципального округа.Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02.Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016**Число мест в общеобразовательных организациях для городского и сельского населения в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2023 года в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.**Анализ фактической наполняемости общеобразовательных школ муниципальных образований Новгородской области выявил проблему чрезмерной загрузки существующих школ. В связи с этим в расчетах норматива обеспеченности общеобразовательными организациями учитывается фактическая наполняемость общеобразовательных организаций. Кроме того, в расчетах предполагается 100%-ный охват детей неполным средним образованием (1 - 9 классы) и до 90% детей в городских населенных пунктах и 75% детей в сельских населенных пунктах – средним образованием (10 - 11 классы) при обучении в одну смену. При этом расчет проводился по формуле:Моо/1000=(Ч7-15+Ч16-17\*К10-11)/Чобщ\*1000, если Ч7-15>Ф1-9 и Ч16-17\*К10-11>Ф10-11;Моо/1000=(Ф1-9+Ч16-17\*К10-11)/Чобщ\*1000, если Ч7-15<Ф1-9 и Ч16-17\*К10-11>Ф10-11;Моо/1000=(Ч7-15+Ф10-11)/Чобщ\*1000, еслиЧ7-15>Ф1-9 и Ч16-17\*К10-11<Ф10-11;Моо/1000= Ф1-9+Ф10-11)/Чобщ\*1000, если Ч7-15<Ф1-9 и Ч16-17\*К10-11<Ф10-11,где Моо/1000 – число мест в общеобразовательных организациях муниципального образования (муниципального округа или городского округа, муниципального района) в расчете на 1000 человек населения;Ч7-15 – численность детей муниципального образования (муниципального округа или городского округа, муниципального района) в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), чел.;Ч16-17 – численность детей муниципального образования в возрасте от 16 до 17 лет (включительно), чел.;Чобщ – общая численность населения муниципального образования, чел.;Ф1-9 – фактическая наполняемость 1-9 классов общеобразовательных школ муниципального образования, чел.;Ф10-11 – фактическая наполняемость 10-11 классов общеобразовательных школ муниципального образования, чел.;К10-11 – коэффициент обеспеченности детей 16-17 лет 10-11 классами общеобразовательных школ (0,9 для городских населенных пунктов, 0,75 для сельских населенных пунктов). Для городского населения (рп. Демянск): Ф1-9 =666чел; Ч7-15=598 чел.; Ч16-17=104 чел.; Ф10-11 =38; Чобщ =4392 чел.;Ч7-15< Ф1-9; Ч16-17\*К10-11>Ф10-11; Моо/1000=(666 +104 \*0,9)/4.392=173 места на 1000 жителей.Для сельского населения: Ф1-9 =334чел; Ч7-15=599 чел.; Ч16-17=104 чел.; Ф10-11 =5; Чобщ =4392 чел.;Ч7-15>Ф1-9; Ч16-17\*К10-11>Ф10-11;Моо/1000=(599 +104 \*0,75)/5,270=129 мест на 1000 жителей  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная и транспортная доступность принята согласно п. 2.2.3 РНГП Новгородской области  |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в организациях дополнительного образования определено расчетным путем в соответствии с в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02: всего 75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, в том числе на базе общеобразовательных организаций для городской местности – 45 мест, для сельской местности – 65 мест; на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) для городской местности – 30 мест, для сельской местности – 10 мест.Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет - 1592чел. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования:1592⋅0,75/9,662=124 места на 1000 чел.рп. Демянск: 801\* 0,75/4,393= 137 мест на 1000 челсельская местность: 791\*0,75/5,270=113 мест на 1000 чел |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02. |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.10.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244.Норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта к 2025 году определен в соответствии с постановлением Администрации Демянского муниципального района об утверждении муниципальной программы Демянского муниципального округа «Развитие физической культуры и спорта в Демянском муниципальном округе на 2024-2030 годы», согласно которой к 2025 году уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта составит 88,7%.В государственной программе Новгородской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории Новгородской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 26.12.2018 № 616 (ред. от 19.03.2024), к 2025 году уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта должен составить 80,2%. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивной площадки в населенном пункте с численностью более 50 человек принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649.Площадь территории плоскостных спортивных сооружений 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649.Площадь пола спортивного зала принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 |
| Объекты рекреационной инфраструктуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Данный показатель принят в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649Пешеходная доступность не более 15 мин принята в соответствии Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 ФОКОТ в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 649 |
| Площадки для физкультурно-оздоровительных занятий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Данный показатель принят в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 |
| Иные объекты (тренировочные базы, сооружения для стрелковых видов сорта и т.д.) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. определяется в соответствии с заданием на проектирование |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.11.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Места накопления ТКО | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:Бконт = Пгод × t × К / (365 × V),где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21 |

Таблица 2.12.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением «Д» СП 42.13330.2016  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.13.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект на муниципальный округ принят с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услуга-ми организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879), согласно которой на 10 тыс. чел. размещается 1 общедоступная библиотека. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект на муниципальный округ принят с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (1 детская библиотека на 7 тыс. детей) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Краеведческий / художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Тематический музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023  Р-2879 |
| Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 4 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023  Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 4 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 дом культуры принят с учетом требований таблицы 6 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (1 объект на 20 тыс. чел.).Уровень обеспеченности 80 мест на 1000 чел. принят согласно приложению к Распоряжению Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 6 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |

Таблица 2.14.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество торговых объектов принято в соответствии с постановлением Правительства Новгородской области от 28.08.2023 № 378 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов» (показатели для Демянского муниципального округа).Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в рп Демянск и в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями общественного питания - 40 посадочных мест на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в рп.Демянск и в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в рп. Демянск и в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |

Таблица 2.15.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области озеленения территории и благоустройства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования устанавливается в соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и п. 2.4.5 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Данный показатель принят в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 18.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»  |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 |
| Площадки для выгула собак | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016, приложения «А» СП 476.1325800.2020  |
| \*В соответствии с Приложением N 4 к Методическим рекомендациям по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71, предусмотрено не менее 1 площадки для выгула собак на 19 000 человек постоянного населения - для населенных пунктов городского типа; радиус обслуживания не более 1000 метров. |
| Общественные туалеты | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Данный показатель установлен в соответствии с приложением№ 4 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Данный показатель установлен в соответствии с приложением№ 4 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования |

Таблица 2.16.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.17.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** |
| --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.18.

## Объекты местного значения муниципального округа в области жилищного строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование****объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| Жилые помещения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норматив установлен в соответствии с Решением Думы Демянского муниципального района от 28.07.2020 № 354. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности  | Не нормируется |

Таблица 2.19.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Берегозащитные сооружения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 100%-ный показатель обеспеченности по охвату территории, требующей защиты. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | ППринят 100%-ный показатель обеспеченности по охвату территории, требующей защиты. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.20.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия не менее 10 мин в городском населенном пункте (рп. Демянск), 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии с СП 4.13130.2013 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.13 СП 4.13130.2013 |

Таблица 2.21.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Отдел (отделение) полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. 1 отдел (отделение) полиции на муниципальный округ принято согласно п. 2.4.1 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно п. 2.4.1 РНГП Новгородской области рекомендуется размещать: в административном центре (рп. Демянск) 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения);в сельских населенных пунктах 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.22.

##### Объекты связи

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Отделение почтовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Отделения почтовой связи являются объектами федерального значения, но включены в состав местных нормативов градостроительного проектирования в связи с тем, что это объекты периодического пользования, выполняющие важные для комфортной жизнедеятельности населения функции.Нормативы размещения отделений почтовой связи приняты в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 26.10.2020 № 538.В соответствии с п. 10.3 СП 42.13330.2016 обеспечение объектами периодического уровня обслуживания следует предусматривать на группу сельских населенных пунктов. Количество объектов на группу сельских населенных пунктов принято в соответствии с приказом Минцифры России от 26 октября 2020 года № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России» (1 отделение на 5000 чел. для сельских населенных пунктов). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность отделений почтовой связи 30 мин. принята как для объектов периодического уровня обслуживания с учетом приложения 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования». |
| Объекты экстренной телефонной связи (зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи. Общественные телефоны экстренной связи) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормативы размещения объектов экстренной телефонной связи приняты в соответствии с приложением №4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Нормативы размещения объектов экстренной телефонной связи приняты в соответствии с приложением №4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71). |

# Правила и область применения расчетных показателей, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

## Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Демянского муниципального округа Новгородской области распространяется на всю территорию Демянского муниципального округа; на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Демянского муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа, установленные в МНГП Демянского муниципального округа, применяются при подготовке генерального плана муниципального округа, правил землепользования и застройки муниципального округа, документации по планировке территории; выдаче градостроительного плана земельного участка; подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации); выдаче разрешения на строительство.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований законодательства о градостроительной деятельности.

МНГП рекомендуются к учету при разработке архитектурно-градостроительных концепций, мастер-планов развития территории Демянского муниципального округа и иных подобных градостроительных работ, финансируемых из бюджетных или внебюджетных средств

## Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки генерального плана Демянского муниципального округа необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах Демянского муниципального округа следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального округа.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения округа в генеральном плане Демянского муниципального округа (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в целях подготовки генерального плана Демянского муниципального округа, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

Применение МНГП Демянского муниципального округа при подготовке проекта генерального плана (внесения в него изменений) не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

МНГП Демянского муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Новгородской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Демянского муниципального округа выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Демянского муниципального округа, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Новгородской области.

МНГП Демянского муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Новгородской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Демянского муниципального округа ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Демянского муниципального округа, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Новгородской области.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

Расчет проектной численности населения при разработке градостроительной документации производится на основе показателя жилищной обеспеченности, который устанавливается на уровне не менее 33,3 кв. метра на 1 человека в соответствии со Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Новгородской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.