Проект

|  |
| --- |
| demyansk BW |
| **Российская Федерация**  **Новгородская область**  **ДУМА ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА** |
| **РЕШЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 № \_\_\_\_\_\_\_ |
| р.п. Демянск |
| **Об утверждении Правил землепользования и застройки Демянского муниципального округа** |

В соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Демянского муниципального округа, на основании протокола общественных обсуждений проекта Правил землепользования и застройки Демянского муниципального округа и заключения о результатах общественных обсуждений Правил землепользования и застройки Демянского муниципального округа, Дума Демянского муниципального округа:

**РЕШИЛА:**

1.Утвердить Правила землепользования и застройки Демянского муниципального округа.

2. Признать утратившими силу решения:

- Совета депутатов Демянского городского поселения от 12.05.2022 №94 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Демянского городского поселения Демянского муниципального района Новгородской области»;

-Думы Демянского муниципального района от 19.12.2019 № 316 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 24.12.2012 № 135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

-Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

-Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 16.02.2015г. № 219 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

- Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 25.02.2016г. № 40 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

- Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 25.01.2017г. № 78 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

-Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 27.02.2018г. № 217 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

-Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 01.10.2018г. № 151 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

-Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 15.04.2019г. № 178 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

- Совета депутатов Жирковского сельского поселения от 03.12.2021г. № 50 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2012 №135 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Жирковского сельского поселения»;

- **Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения** от 25.12.2012 **«Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**- Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 30.11.2015 №19 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**- Думы Демянского муниципального района от 20.12.2016 №116 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.12. 2012 № 123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**- Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 08.08.2017 №122 «Об утверждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**- Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 01.03.2018 «154 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.12.2012 №123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**- Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 06.03.2020 №252 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.12.2012 №123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**- Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.01.2021 №26 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.12.2012 №123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

**-Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 15.09.2021 №56 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.12.2012 №123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

- **Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения** от 13.10.2022 №119 **«О внесении изменений в решение Совета депутатов Ильиногорского сельского поселения от 25.12.2012 №123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ильиногорского сельского поселения»;**

-Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 09.03.2011 №33 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кневицкого сельского поселения»;

- Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 04.02.2016 №33 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 09.03.2011 №33»;

- Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 13.12.2016 №70 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 09.03.2011 №33»;

- Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 13.07.2018 №133 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 09.03.2011 №33»;

- Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 10.09.2018 №138 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 09.03.2011 №33»;

- Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 27.06.2019 №179 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кневицкого сельского поселения от 09.03.2011 №33»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения от 12.10.2011 №54 « Об утверждении правил землепользования и застройки Лычковского сельского поселения»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения ) от 29.06.2018 [№ 169](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F6710840-DAD1-4023-AD11-5477D6BB694F) « О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения от 30.10.2018 [№184](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=42B6B224-44A8-42B4-B458-D017B1CFE4DC) «О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения от 06.02.201 9 [№ 207](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B9A0C798-E327-4CA0-A7E9-FD14D9929226) «О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения от 29.11.2019 [№ 257](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=714B1A36-A57B-4976-9EA3-561EA25EB867) «О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения ) от 26.08.2021 [№ 49](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=3412265A-91C0-4EC1-BC84-4096534554D6) «О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения от 07.04.2022 [№ 90](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=C6BEC573-45E3-44C3-BF0E-E89B8B9E9325) «О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

- Совета депутатов Лычковского сельского поселения от 21.07.2022 [№ 104](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B335079D-02A0-4A29-87B1-6008D8493BE6) «О внесении изменений в правила землепользования и застройки»;

-Совета Депутатов Песоцкого сельского поселения от 20.04.2020 №199 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Песоцкого сельского поселения Демянского муниципального района Новгородской области»;

- Совета Депутатов Песоцкого сельского поселения от 26.02.2021 №21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Песоцкого сельского поселения от 20.04.2020 № 199 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Песоцкого сельского поселения Демянского муниципального района Новгородской области»;

- Совета Депутатов Песоцкого сельского поселения от 05.03.2022 №78 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Песоцкого сельского поселения от 20.04.2020 № 199 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Песоцкого сельского поселения Демянского муниципального района Новгородской области;

-Совета депутатов Полновского сельского поселения от 02.03.2020 № 228 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полновского сельского поселения»;

-Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 24.12.2012 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ямникского сельского поселения»;

- Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 05.07.2016 № 47 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 24.12.2012 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ямникского сельского поселения»;

-Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 18.05.2017 № 89«О внесении изменений в решение Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 24.12.2012 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ямникского сельского поселения» (в редакции решений от 05.07.2016 № 47);

-Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 30.11.2017 № 111 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 24.12.2012 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ямникского сельского поселения» (в редакции решений 05.07.2016 № 47, от 18.05.2017 № 89);

-Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 26.09.2018 № 142 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 24.12.2012 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ямникского сельского поселения» (в редакции решений от 05.07.2016 № 47, 18.05.2017 № 89, 30.11.2017 № 111);

-Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 21.09.2022 № 101 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ямникского сельского поселения от 24.12.2012 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ямникского сельского поселения» (в редакции решений от 05.07.2016 № 47, 18.05.2017 № 89, 30.11.2017 № 111, 26.09.2018 №142).

3. Опубликовать решение в Информационном Бюллетене Демянского муниципального округа и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального округа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок не превышающий пяти дней со дня утверждения.

Проект подготовил:

**Начальник управления**

**строительства и ЖКХ О.К.Миронова**

Коррупциогенных факторов и факторов, способствующих проявлению коррупции, в данном проекте решения не выявлено.

**лист согласования**

Решение Думы от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(вид документа)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Об утверждении Правил землепользования и застройки Демянского муниципального округа** | | | |
|  | | | | |
| Дата поступления на согласование, подпись | Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа | Дата номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись |
|  | Заместитель Главы администрации округа А.А.Шацкий |  |
|  | Начальник Управления правового обеспечения администрации округа  С.Ю.Михайлов |  |