



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2023 № 13

р.п. Демянск

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с главой 7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайств Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (далее АО «Газпром газораспределение Великий Новгород») от 05.12.2022 года (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) и описания местоположения границ публичных сервитутов Администрация Демянского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» публичные сервитуты, а именно:

публичный сервитут площадью 196 кв.м., расположенный по адресу: Новгородская область, Демянский район, деревня Чёрный Ручей, для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Демянский район, д. Черный Ручей, ул. Заречная, д. 12, КН 53:05:170102:94»;

публичный сервитут площадью 34 кв.м., расположенный по адресу: Новгородская область, Демянский район, деревня Ямник, для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к индивидуальному

жилому дому по адресу: Новгородская область, Демянский район, д. Ямник, ул. Зеленая, д. 2 КН 53:05:0190104:35»;

публичный сервитут площадью 67 кв.м., расположенный по адресу: Новгородская область, Демянский район, деревня Ямник, для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Демянский район, д. Ямник, ул. Зеленая, д. 3, КН 53:05:0190104:24», в отношении земельного участка с кадастровым номером: 53:05:0170102:95 и утвердить границы публичных сервитутов, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.1. Цель установления публичных сервитутов: в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.2. Срок публичных сервитутов - 49 (сорок девять) лет.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.4. Плата за публичные сервитуты на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

1.5. Возмещение правообладателям земельных участков убытков, причиненных пользованием публичными сервитутами, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого были установлены публичные сервитуты.

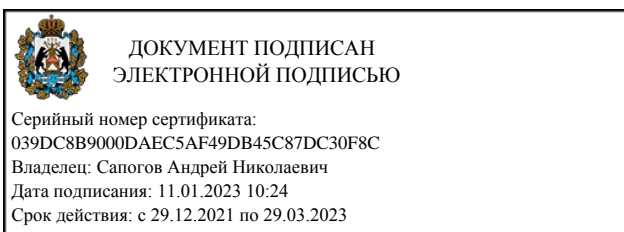
2. Управлению муниципальным имуществом Администрации района в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления организовать направление копии постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичных сервитутов:

2.1. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

3. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района и обеспечить официальное опубликование постановления на официальном сайте и информационном бюллетене Администрации Ямникского сельского поселения.

Глава района



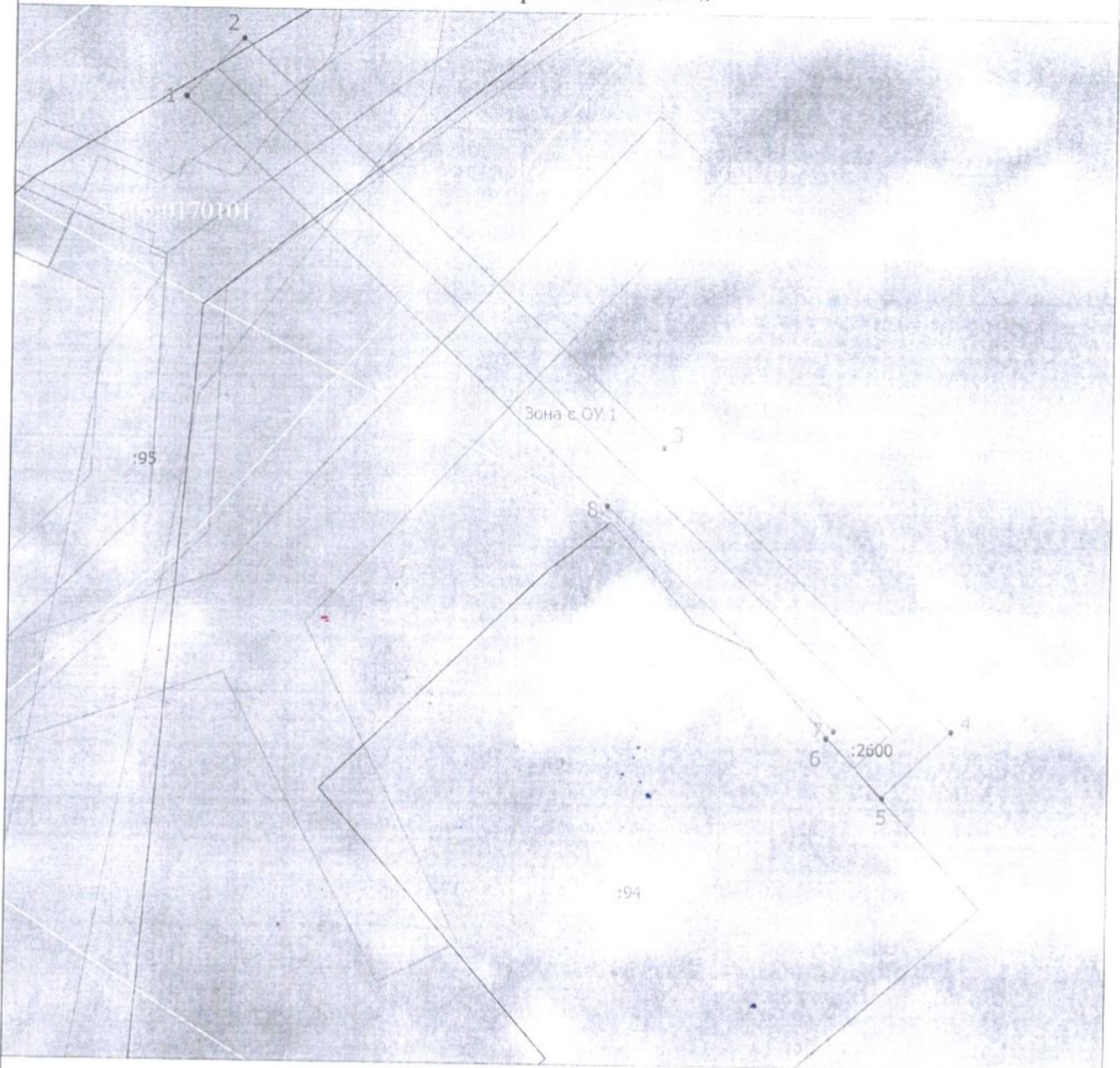
А.Н.Сапогов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
района от 11.01.2023 № 13

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Демянский район, д. Черный Ручей, ул. Заречная, д.12 КН 53:05:170102:94"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано далее - объект)</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, деревня Чёрный Ручей
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	196 - - 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Срок публичного сервитута 49 лет

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:300

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1 - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ - Обозначение новой характерной точки - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Граница кадастрового квартала - Номер кадастрового квартала | <ul style="list-style-type: none"> - Характерная точка (границы), сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Кадастровый номер земельного участка - Граница сооружения - Граница зоны с особыми условиями |
|--|---|

Подпись

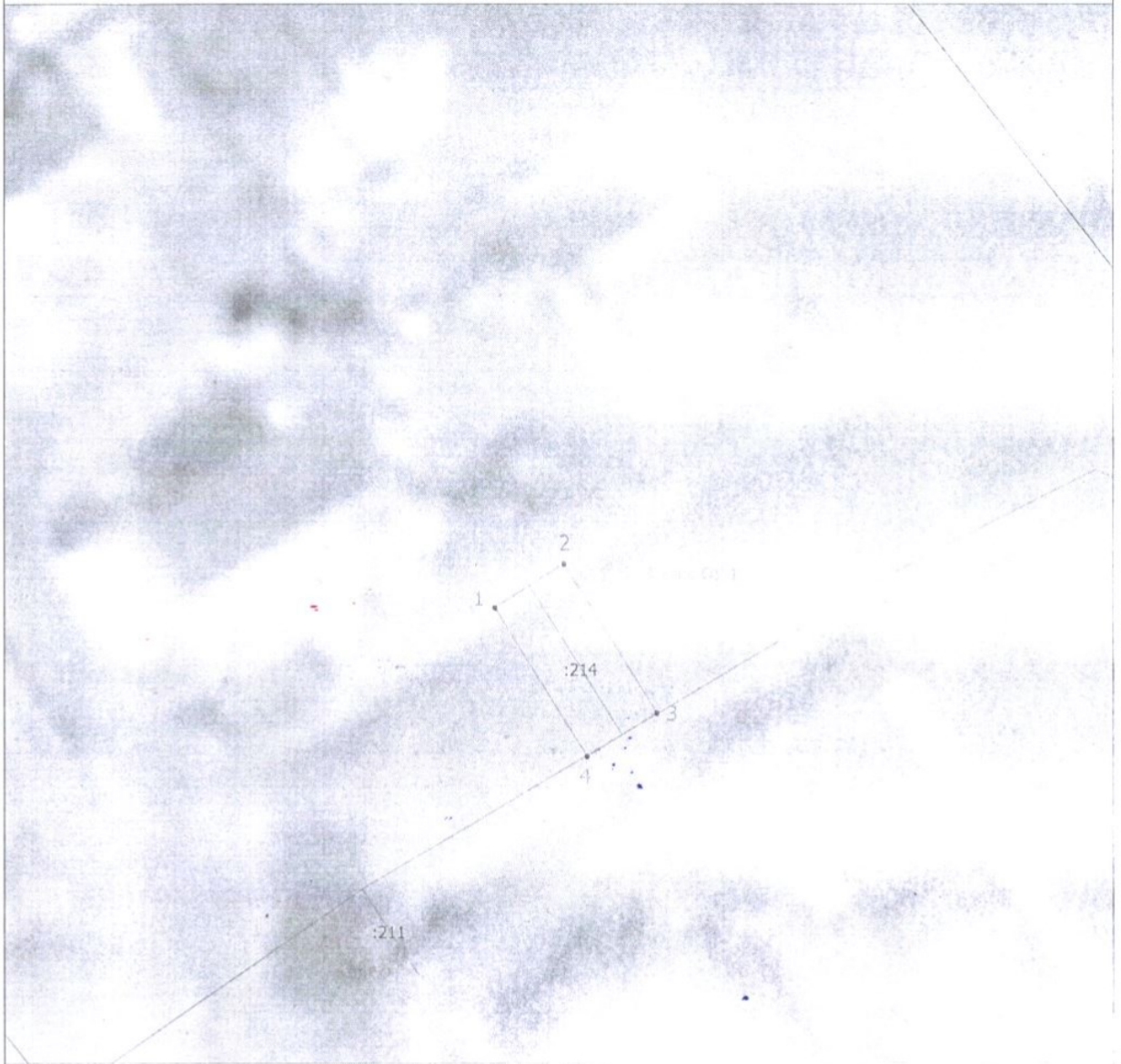


Дата 05.09.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- 1 - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой характерной точки
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, сведения ГЛН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница сооружения
- Номер кадастрового квартала

Подпись



Дата 05.09.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего акт, является местом вложения границ объекта

