**ПРОТОКОЛ №1**

**общественных обсуждений по проекту Генерального плана Демянского муниципального округа**

**р.п.Демянск 24.03.2025 года**

1. Информация об организаторе общественных обсуждений:

Администрация Демянского муниципального округа Новгородской области (комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Демянского муниципального округа, управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Демянского муниципального округа)

2. Территория, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

Демянский муниципальный округ Новгородской области

3. Информация о начале общественных обсуждений опубликована:

-Постановление Администрации Демянского муниципального округа от 20.02.2025 №381 «Об организации и проведении общественных обсуждений по проектам генерального плана Демянского муниципального округа и правил землепользования и застройки Демянского муниципального округа», опубликовано на официальном сайте Демянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 24.02.2025.

Оповещение о проведении публичных слушаний размещено:

на муниципальном уровне - на официальном сайте Демянского муниципального округа 24.02.2025;

в информационном Бюллетене Демянского муниципального округа от 26.02.2025 №8 (86);

- на информационных стендах в местах массового скопления граждан в населенных пунктах территориальных отделов Администрации Демянского муниципального округа.

Проект и информационные материалы к нему размещены в сети «Интернет» и в информационном Бюллетене Демянского муниципального округа по ссылке:

 <https://demadmin.gosuslugi.ru/spravochnik/obschestvennye-obsuzhdeniya-publichnye-slushaniya/generalnyy-plan-demyanskogo-munitsipalnogo-/>

Срок проведения общественных обсуждений по проекту:

с 04.03.2025 до 23.03.2025 года включительно.

Предложения и замечания по проекту принимались с 04.03.2025 по 22.03.2025 года до 17.00 включительно.

4. Замечания и предложения участников общественных обсуждений:

4.1. Предложения и замечания от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

- от Степановой Елены Алексеевны о включении в проект Генерального плана округа территории между участками с кад.№53:05:0110103:18 и кад.№53:05:0110103:20, с приложением схемы. При включении земель, о рассмотрении возможности выделения участка льготному получателю;

-коллективное заявление от жителей Демянского муниципального округа (56 человек) о рассмотрении предложения о создании зоны рекреационного назначения (общего пользования) на следующих территориях:

- село Никольское- остров (карта-схема ,приложение 1)

-деревня Бураково, ул.Рабочая, (карта-схема приложение 2)

Приведенные территории являются объектом общего пользования, территорией отдыха: населения Демянского муниципального округа, туристов из регионов РФ.

4.2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

- от Шлеин Ольги Сергеевны (турист) о рассмотрении предложения о создании зоны рекреационного назначения (общего пользования) на территории д. Бураково, ул.Рабочая;

-от Осипова Сергея Владимировича (житель Старорусского района) о рассмотрении предложения о создании зоны рекреационного назначения на территории д. Бураково, ул. Рабочая;

- от управления муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального округа:

1)Земельный участок с кадастровым номером 53:05:0090902:118, площадью 2755 кв.м., расположенный на кадастровом плане территории кадастрового квартала 53:05:0090902, категория земель- земли населенного пункта – деревня Щеглово Демянского муниципального округа (ранее Ильиногорского сельского поселения Демянского муниципального района), отнести к категории земли промышленности, по причине расположения на нем водонапорной башни.

2) Земельные участки с кадастровыми номерами:

53:05:0071202:25, 53:05:0071202:23, 53:05:0071202:28, 53:05:0170303:22, 53:05:0170704:21, 53:05:0030603:37, 53:05:0030603:36, 53:05:0071402:42, 53:05:0071402:45, 53:05:0041003:122, 53:05:0000000:2965, 53:05:0071402:39, 53:05:0071402:40, 53:05:0071402:41, 53:05:0071402:37, 53:05:0071402:38, 53:05:0150703:45, 53:05:0150703:48 из зоны сельскохозяйственных угодий отнести к зоне СХ1.

- от управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Демянского муниципального округа.

Земельный участок с кадастровым номером 53:05:0150802:150, площадью 2983 кв.м., расположенный на кадастровом плане территории кадастрового квартала 53:05:0150802, категория земель- земли сельскохозяйственного назначения, отнести к категории земли промышленности, по причине расположения на нем водонапорной башни.

Председатель комиссии А.А.Шацкий

Секретарь комиссии Т.П.Баранова