



Российская Федерация  
Новгородская область  
Демянский муниципальный район  
Совет депутатов Песоцкого сельского поселения

**РЕШЕНИЕ**

от 18.03.2016 № 35  
д. Пески

**О регистрации Устава территориального  
общественного самоуправления**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Песоцкого сельского поселения, Порядком регистрации Устава территориального общественного самоуправления, утверждённым решением Совета депутатов Песоцкого сельского поселения № 201 от 18.12.2014, на основании представленных документов ТОС «Земляки»,

Совет депутатов Песоцкого сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Зарегистрировать прилагаемый Устав территориального общественного самоуправления «Земляки».
2. Внести сведения о регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Земляки» в реестр территориального общественного самоуправления Песоцкого сельского поселения под № 2 с выдачей свидетельства № 2 о регистрации Устава территориального общественного самоуправления
3. Опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень Песоцкого сельского поселения» и размещения на официальном сайте поселения в сети «ИНТЕРНЕТ».

Глава поселения **Н.В. Долинская**



УТВЕРЖДЕН

протоколом учредительного собрания граждан  
д. Филиппова Гора ул. Центральная с дома № 1 по дом № 31,  
д. Зарапачево с дома № 1 по дом № 17  
(подъезда многоквартирного жилого дома, многоквартирного  
жилого дома, группы домов, улицы, микрорайона, квартала и др.  
территории)

от "21" декабря 2015г.

**УСТАВ**  
**Территориальное общественное самоуправление**  
**«Земляки»**

по ул. Центральная с дома № 1 по дом № 31, по д. Зарапачево с дома № 1 по дом № 17  
(подъезда многоквартирного жилого дома, многоквартирного жилого дома, группы домов, улицы, микрорайона, квартала и др.  
территории)

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Земляки»  
д. Филиппова Гора ул. Центральная с дома № 1 по дом № 31, д. Зарапачево с дома №  
1 по дом № 17 "  
(подъезда многоквартирного жилого дома, многоквартирного жилого дома, группы домов, улицы, микрорайона, квартала и др.  
территории)

(далее именуется - ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Новгородской области, решением Совета депутатов Песоцкого сельского поселения «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Песоцком сельском поселении», иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Песоцкого сельского поселения и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно или преимущественно проживающими на территории Песоцкого сельского поселения по адресу (адресам): д. Филиппова Гора ул. Центральная с дома № 1 по дом № 31, д. Зарапачево с дома № 1 по дом № 17.

1.3. Целью образования и деятельности ТОС является решение вопросов, затрагивающих интересы граждан Российской Федерации, проживающих на указанной территории Песоцкого сельского поселения, в целях реализации их конституционных прав при решении вопросов социально-экономического развития территории, а также проведения культурной и воспитательной работы, содействия развитию физкультуры и спорта и решения иных вопросов жизнедеятельности.

1.4. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Песоцкого сельского поселения.

1.5. ТОС участвует в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений (гражданами и юридическими лицами).

1.6. ТОС имеет печать, штамп и иную атрибутику со своим наименованием.

1.7. Местонахождение ТОС: д. Филиппова Гора ул. Центральная с дома № 1 по дом № 31 и д. Зарапачево с дома № 1 по дом № 17

1.8. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета депутатов Песоцкого сельского поселения от 24 декабря 2015 г. №

1.9. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее – ТОС).

1.10. Выборными органами (лицами) ТОС являются ,  
(уличный, домовый и т.д. комитет, старший по подъезду (дому, улице) ревизионная комиссия территориального общественного самоуправления.)

#### **уличный комитет**

### **2. Учредители ТОС**

Учредителями ТОС являются граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие на части территории Песоцкого сельского поселения в домах, расположенных по адресам:  
д. Филиппова Гора ул. Центральная с дома № 1 по дом № 31, д. Зарапачево с дома № 1 по дом № 17

### **3. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - самостоятельное и под свою ответственность осуществление собственной инициативы по вопросам местного значения на территории деятельности ТОС и взаимодействие с органами местного самоуправления Песоцкого сельского поселения в решении вопросов жизнедеятельности населения.

### **4. Основные задачи ТОС**

4.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

4.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

4.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

4.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

4.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

4.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

4.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

4.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

4.9. Взаимодействие с органами внутренних дел по обеспечению правопорядка по месту жительства, привлекая к этой работе население.

4.10. Рассмотрение в пределах своих полномочий заявлений, предложений граждан, организация приема населения.

4.11. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

### **5. Основные права ТОС**

5.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями территориального общественного самоуправления.

5.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

вносить в органы местного самоуправления Песочкого сельского поселения проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;

привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

осуществлять общественный контроль за санитарным содержанием территории;

способствовать организации работы с детьми и подростками;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для предоставления их собранию граждан, в органы местного самоуправления Песочкого сельского поселения;

осуществлять взаимодействие с органами внутренних дел, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения.

вносить предложения в органы и должностным лицам местного самоуправления Песочкого сельского поселения по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

## **6. Основные обязанности ТОС**

6.1. Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

6.2. Отчитываться в порядке, установленном настоящим Уставом, перед населением о проделанной работе.

## **7. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

### **7.1. Общее собрание граждан**

ОТОС формируется на основе выборов на общих собраниях по инициативе граждан, проживающих на территории ТОС, обладающих правом на участие в осуществлении территориального общественного самоуправления.

Высшим органом ТОС является общее собрание граждан, обладающих правом на участие в территориальном общественном самоуправлении на территории ТОС.

В работе общих собраний имеют право принимать участие граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие на территории ТОС.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве

собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

Общее собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие более половины жителей данной территории, обладающих правом голоса.

Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть ОТОС, а также группа граждан, достигших 16-летнего возраста и проживающая на территории ТОС, которая составляет более чем 10 процентов от численности указанных граждан, депутат Совета депутатов Песоцкого сельского поселения, Совет депутатов Песоцкого сельского поселения, Глава Песоцкого сельского поселения.

Инициатор общего собрания определяет дату, время и место проведения общего собрания граждан путем вручения им, а так же направления в адрес Администрации Песоцкого сельского поселения и Совета депутатов Песоцкого сельского поселения письменных уведомлений в срок, не позднее, чем за 15 дней до дня проведения собрания.

Общее собрание граждан по вопросам осуществления ТОС должно проводиться не реже 1 раза в год.

Решение общего собрания граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих или передавших заполненные бланки решений для голосования участников собрания.

Решения общих собраний оформляются протоколами.

Решения общих собраний, принимаемые ими в пределах своей компетенции, не могут противоречить действующему федеральному и областному законодательству, Уставу и иным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Песоцкого сельского поселения.

## 7.2 Орган территориального общественного самоуправления

Число членов ОТОС определяется на общем собрании и составляет членов.

Работу ОТОС возглавляет председатель ОТОС, избираемый на общем собрании либо на заседании ОТОС двумя третями голосов его членов в соответствии с настоящим Уставом.

Во исполнение возложенных на ОТОС задач, председатель ОТОС:

-представляет без доверенности территориальное общественное самоуправление в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, судебными органами, организациями и гражданами;

-организует деятельность ОТОС;

-организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

-созывает и ведет заседания ОТОС;

-информирует Администрацию Песоцкого сельского поселения, Совет депутатов Песоцкого сельского поселения о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

-обеспечивает организацию выборов членов ОТОС взамен выбывших;

-выдает доверенности, подписывает решения, протоколы заседаний и прочие документы ОТОС;

-решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, Администрацией Песоцкого сельского поселения в установленном порядке.

Члены ОТОС могут исполнять свои полномочия на постоянной (непостоянной) основе.

Полномочия председателя и членов ОТОС прекращаются в случаях:

личного заявления о прекращении полномочий;

выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

смерти;

решения общего собрания;  
вступления в силу приговора суда в отношении члена ОТОС;  
В течение одного месяца со дня прекращения полномочий производятся выборы новых членов, председателя ОТОС.

Срок полномочий ОТОС составляет 2 года.

ОТОС подотчетен общему собранию и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

## **8. Организация деятельности ОТОС**

8.1. Заседания ОТОС созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседания считаются правомочными в случае присутствия на них не менее половины от общего числа членов ОТОС. Решения ОТОС принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов ОТОС и оформляются протоколом. Каждый член ОТОС имеет один голос.

8.2. Работа ОТОС организуется в соответствии с регламентом, разрабатываемым и утверждаемым этим органом.

## **9. Полномочия ОТОС**

9.1. К полномочиям ОТОС относятся:

представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан;

внесение в органы местного самоуправления Песоцкого сельского поселения и должностным лицам местного самоуправления Песоцкого сельского поселения проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9.2. К исключительным полномочиям общего собрания граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

реорганизация и ликвидация органов территориального общественного самоуправления;

установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений;

избрание органов территориального общественного самоуправления;

определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

9.3. ОТОС в пределах своей компетенции содействует:

правоохранительным органам - в поддержании общественного порядка;

жителям - в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решении жилищных проблем путем подготовки ходатайств и проведения консультаций;

органам санитарно-эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности - в осуществлении деятельности на территории ТОС;

органам местного самоуправления - в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий.

## **10. Ревизионная комиссия ТОС**

10.1. Члены ревизионной комиссии избираются общим собранием граждан простым большинством голосов от принявших участие в общем собрании в количестве 3 человек открытым (тайным) голосованием.

10.2. Члены ревизионной комиссии не могут входить в состав ОТОС.

10.3. Члены ревизионной комиссии имеют право участвовать в заседаниях ОТОС с правом совещательного голоса.

10.4. Председатель ревизионной комиссии избирается на ее первом заседании простым большинством голосов от списочного состава комиссии открытым (тайным) голосованием.

10.5. Ревизионная комиссия имеет право простым большинством голосов переизбрать своего председателя.

10.6. Ревизионная комиссия подотчетна только общему собранию граждан.

10.7. Ревизионная комиссия осуществляет ежегодные проверки деятельности ОТОС, а также внеплановые проверки по решению собрания, по своей инициативе, а также по решению членов ОТОС, принятому на заседании ОТОС, либо по инициативе органов местного самоуправления Песоцкого сельского поселения.

## **11. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании ОТОС, утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Песоцкого сельского поселения.

11.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется:  
по решению общего собрания;  
по решению суда.

11.3. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется на основаниях и в порядке, установленных гражданским законодательством и настоящим Уставом.

11.4. Копии документов, подтверждающего решение о ликвидации ТОС передаются в Администрацию Песоцкого сельского поселения.

---