



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2025 № 620

р.п. Демянск

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайств Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» от 06.02.2025 №№ исх. У-16/816, У-16/824, У-16/825, У-16/826, У-16/827, У-16/828, У-16/829, У-16/830, У-16/831, У-16/832 (далее АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»), ОГРН 1025300780812, ИНН 5321039753, графических описаний местоположения границ публичных сервитутов, публикации на официальном сайте муниципального образования Демянского муниципального округа от 18.02.2025 года, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Демянского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервитуты в пользу АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, а именно:

аа

№ 0636-п

1.1. Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Кирова, д. 2, КН ЗУ 53:05:0010110:13, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.1.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2474 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рабочий поселок Демянск, улица Кирова, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 9 кв.м.;

1.1.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, а именно:

53:05:0010110, 53:05:0010111 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 5 кв.м.

1.2. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Больничный городок, д. 5, КН ЗУ 53:05:0010528:24, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.2.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2465 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рабочий поселок Демянск, городок Больничный, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 4 кв.м.;

1.2.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастрового квартала, а именно:

53:05:0010528 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 26 кв.м.

1.3. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Урицкого, д. 16, КН ЗУ 53:05:0010308:8, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.3.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2486 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рабочий поселок Демянск, улица Пионерская, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 161 кв.м.;

1.3.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастрового квартала, а именно:

53:05:0010308 – РФ, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 110 кв.м.

1.4. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Зелёная, д. 16, КН ЗУ 53:05:010134:0012, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.4.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2505 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рп. Демянск, ул. Зелёная, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 491 кв.м.;

1.4.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастрового квартала, а именно:

53:05:0010134 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 132 кв.м.;

1.5. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Сосновского, д. 34, КН ЗУ 53:05:0010209:2, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.5.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2514 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, рабочий посёлок Демянск, улица Сосновского, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 153 кв.м.;

1.5.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, а именно:

53:05:0010209, 53:05:0010137 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 339 кв.м.

1.6. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, д. Ямник, ул. Школьная, д. 19, КН ЗУ 53:05:0190104:19, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.6.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2147 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Демянский, с/п Ямникское, д. Ямник, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 2 кв.м.;

1.6.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастрового квартала, а именно:

53:05:0190104 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, д. Ямник; испрашиваемая площадь публичного сервитута – 20 кв.м.

1.7. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Халина, д. 15, КН ЗУ 53:05:010111:0007, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.7.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2466– адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рабочий поселок Демянск, улица Халина, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 5 кв.м.;

1.7.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастрового квартала, а именно:

53:05:0010111 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ; испрашиваемая площадь публичного сервитута – 21 кв.м.

1.8. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Энтузиастов, д. 34А, КН ЗУ 53:05:0010228:11, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.8.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2504 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, городское поселение Демянское, рабочий поселок Демянск, улица Энтузиастов, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 407 кв.м.;

1.8.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, а именно:

53:05:0010229, 53:05:0010228 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 47 кв.м.

1.9. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Пионерская, д. 7, КН ЗУ 53:05:0010308:7, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.9.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2486 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рабочий поселок Демянск, улица Пионерская, земельный участок 1у; испрашиваемая площадь публичного сервитута – 247 кв.м.;

1.9.2. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0010308:163 - Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, городское поселение Демянское, рабочий поселок Демянск, переулок Карла Либкнехта, земельный участок 1у; испрашиваемая площадь публичного сервитута – 6 кв.м.;

1.9.3. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, а именно:

53:05:0010330, 53:05:0010308 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, общая испрашиваемая площадь публичного сервитута – 205 кв.м.

1.10. Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Зелёная, д. 8, КН ЗУ 53:05:0010134:8, в отношении частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1.10.1. земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 53:05:0000000:2505 – адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Демянское городское поселение, рп. Демянск, ул. Зеленая, земельный участок 1у, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 242 кв.м.;

1.10.2. в отношении неразграниченных земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, а именно:

53:05:0010134, 53:05:0010133 – Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный округ, испрашиваемая площадь публичного сервитута – 104 кв.м.

2. Цель установления публичных сервитутов: в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной

власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».

5. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» обязано заключить в письменной форме соглашения об осуществлении публичных сервитутов с землепользователями земельных участков, в которых будет определен размер платы за публичный сервитут, порядок и срок её внесения.

5.1. В соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5.2. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в подпунктах пунктов 1.1 - 1.10 пункта 1 постановления, за весь срок действия публичного сервитута, составляет в общей сумме 361 руб. 30 коп., в том числе:

за земли, находящиеся в муниципальной собственности:

$1727 \text{ кв.м. (S)} \times 26,95 \text{ руб/кв.м. (СПКС)} \times 0,01\% \times 49 \text{ лет (C)} = 228 \text{ руб. 06 коп.},$

за земли, государственная собственность на которые не разграничена:

$1009 \text{ кв.м. (S)} \times 26,95 \text{ руб/кв.м. (СПКС)} \times 0,01\% \times 49 \text{ лет (C)} = 133 \text{ руб. 24 коп.}$

где: S –общая площадь земель (кв.м.)

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земель, государственная собственность на которые не разграничена, по муниципальному району (в соответствии с приложением 2 к постановлению министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22 (по сегментам)), средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м. составляет 26,95 рублей;

0,01 – процент от кадастровой стоимости земельного участка;

C – срок публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, в рублях Российской Федерации, посредством перечисления денежных средств единовременным платежом не позднее шести месяцев со

дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

Получатель:

в части земельных участков, земель, находящихся в муниципальной собственности

Администрация Демянского муниципального округа

Бюджет Демянского муниципального округа

Адрес:175310 Новгородская область, Демянский район, рп.Демянск,
ул. Ленина д. 7

ИНН 5300012278

КПП 530001001

ОКПО 80260407

ОГРН 1235300005247

ОКТМО 49512000

Управление Федерального казначейства по Новгородской области
(Администрация Демянского муниципального округа, л/с 04503ИЧ6V10)

р/с 03100643000000015000

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ// УФК ПО
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород

к/с 40102810145370000042

БИК 014959900

КБК 70311105324140000120

в части земельных участков и земель, государственная собственность
на которые не разграничена, по Демянскому муниципальному округу)

Администрация Демянского муниципального округа

Бюджет Демянского муниципального округа

Адрес:175310 Новгородская область, Демянский район, р.п. Демянск,
ул. Ленина д. 7

ИНН 5300012278

КПП 530001001

ОКПО 80260407

ОГРН 1235300005247

ОКТМО 49512000

Управление Федерального казначейства по Новгородской области
(Администрация Демянского муниципального округа, л/с 04503ИЧ6V10)

р/с 03100643000000015000

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ// УФК ПО
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород

к/с 40102810145370000042

БИК 014959900

КБК 70311105312140000120

6. Возмещение правообладателям земельных участков убытков, причиненных пользованием публичного сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

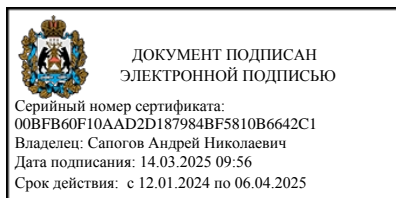
8. Утвердить границы публичных сервитутов в соответствии с прилагаемыми графическими описаниями местоположения границ публичных сервитутов.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Владелец публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Опубликовать настоящее постановление в Информационном Бюллетене Демянского муниципального округа и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального округа.

Глава округа



А.Н. Сапогов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Кирова, д.2, 53:05:0010110:13"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	14 +/- 1 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479229.65	2248968.44	Картометрический метод	0.1	-
2	479231.94	2248971.00	Картометрический метод	0.1	-
3	479231.57	2248971.30	Картометрический метод	0.1	-
4	479229.18	2248973.83	Картометрический метод	0.1	-
5	479226.67	2248971.10	Картометрический метод	0.1	-
1	479229.65	2248968.44	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 53:05:0010110 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :2474 - Кадастровый номер земельного участка
- - Граница кадастрового квартала

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Больничный городок, д.5, КН 53:05:0010528:24" <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	30 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479055.03	2248057.46	Картометрический метод	0.1	-
2	479054.03	2248061.34	Картометрический метод	0.1	-
3	479046.39	2248059.38	Картометрический метод	0.1	-
4	479048.02	2248055.65	Картометрический метод	0.1	-
1	479055.03	2248057.46	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | | | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | :22 | - Кадастровый номер земельного участка |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница кадастрового квартала |
| 53:05:0010528 | - Номер кадастрового квартала | | - Граница сооружения |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Урицкого, д.16, КН 53:05:0010308:8" <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	271 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	478110.94	2248815.98	Картометрический метод	0.1	-
2	478110.13	2248819.91	Картометрический метод	0.1	-
3	478108.46	2248819.50	Картометрический метод	0.1	-
4	478093.23	2248883.60	Картометрический метод	0.1	-
5	478089.75	2248882.78	Картометрический метод	0.1	-
6	478105.50	2248814.66	Картометрический метод	0.1	-
1	478110.94	2248815.98	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | | | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | :10 | - Кадастровый номер земельного участка |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница кадастрового квартала |
| 53:05:0010308 | - Номер кадастрового квартала | | |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

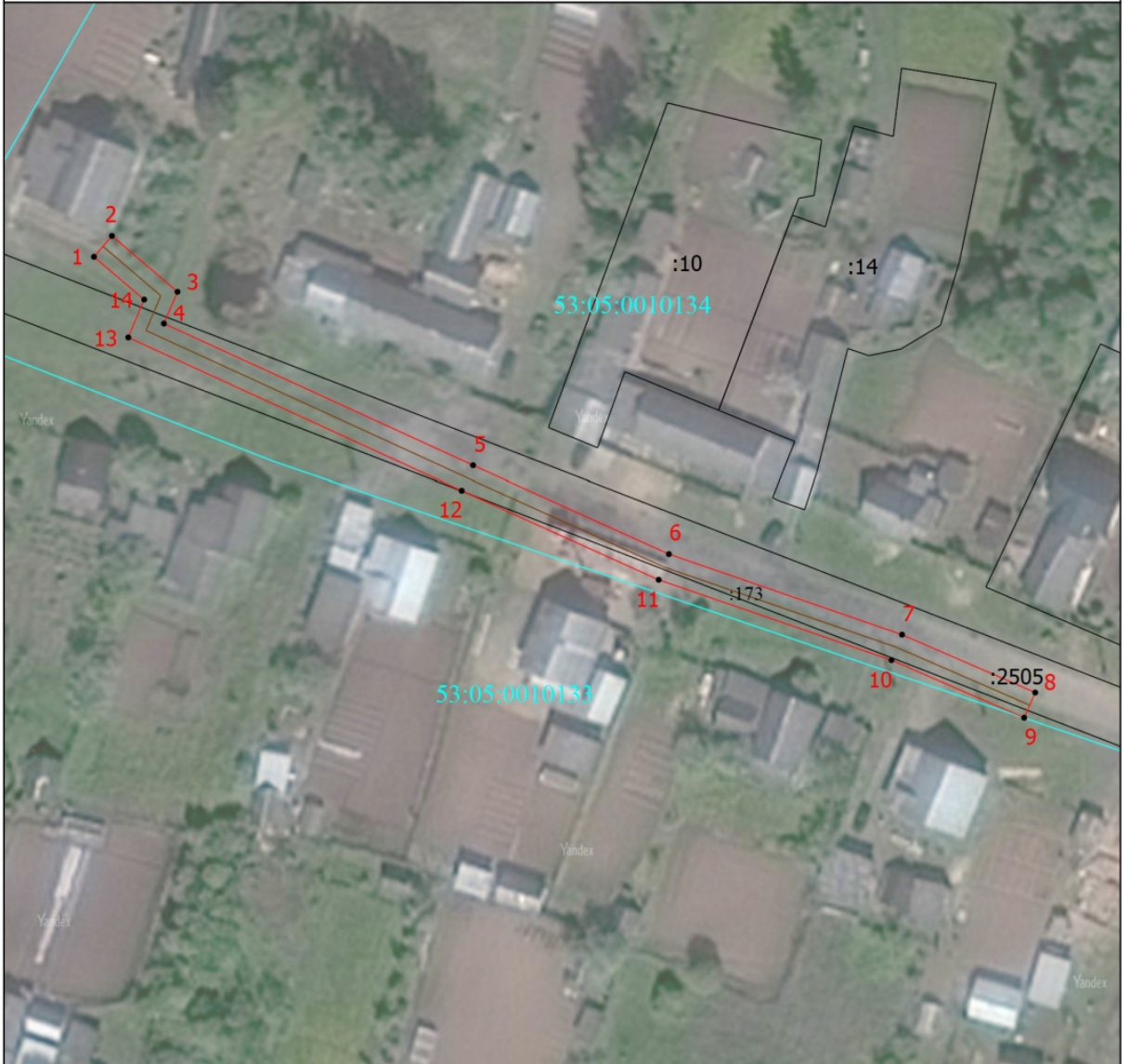
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Зелёная, д.16, КН 53:05:0010134:0012"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	623 +/- 9 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-





Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480187.03	2248929.24	Картометрический метод	0.1	-
2	480190.07	2248931.84	Картометрический метод	0.1	-
3	480181.96	2248941.36	Картометрический метод	0.1	-
4	480177.36	2248939.39	Картометрический метод	0.1	-
5	480156.82	2248984.24	Картометрический метод	0.1	-
6	480144.00	2249012.65	Картометрический метод	0.1	-
7	480132.32	2249046.48	Картометрический метод	0.1	-
8	480123.93	2249065.80	Картометрический метод	0.1	-
9	480120.27	2249064.20	Картометрический метод	0.1	-
10	480128.62	2249044.95	Картометрический метод	0.1	-
11	480140.28	2249011.17	Картометрический метод	0.1	-
12	480153.18	2248982.59	Картометрический метод	0.1	-
13	480175.34	2248934.22	Картометрический метод	0.1	-
14	480180.83	2248936.52	Картометрический метод	0.1	-
1	480187.03	2248929.24	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:900

Условные обозначения

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | :8 | - Кадастровый номер земельного участка |
|  | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | - Граница кадастрового квартала |
| 53:05:0010134 | - Номер кадастрового квартала | | |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Сосновского, д.34, КН 53:05:0010209:2"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	492 +/- 8 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	481203.30	2249323.90	Картометрический метод	0.1	-
2	481199.30	2249323.72	Картометрический метод	0.1	-
3	481199.80	2249312.72	Картометрический метод	0.1	-
4	481126.05	2249309.55	Картометрический метод	0.1	-
5	481093.07	2249316.99	Картометрический метод	0.1	-
6	481092.31	2249314.06	Картометрический метод	0.1	-
7	481095.91	2249312.25	Картометрический метод	0.1	-
8	481125.69	2249305.55	Картометрический метод	0.1	-
9	481203.98	2249308.85	Картометрический метод	0.1	-
1	481203.30	2249323.90	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:800

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 53:05:0010209 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- (cyan) - Граница кадастрового квартала

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Демянский район, д. Ямник, ул. Школьная, д.19, КН 53:05:0190104:19"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, деревня Ямник
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	22 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	501357.13	2250238.70	Картометрический метод	0.1	-
2	501358.54	2250243.96	Картометрический метод	0.1	-
3	501354.68	2250244.99	Картометрический метод	0.1	-
4	501353.29	2250239.73	Картометрический метод	0.1	-
1	501357.13	2250238.70	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | | | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | :19 | - Кадастровый номер земельного участка |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница кадастрового квартала |
| 53:05:0190104 | - Номер кадастрового квартала | | - Граница здания |
| | - Граница сооружения | | |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Демянский район, п. Демянск, ул. Халина, д.15, КН 53:05:010111:0007"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	26 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	479130.94	2248946.76	Картометрический метод	0.1	-
2	479134.67	2248948.14	Картометрический метод	0.1	-
3	479132.25	2248954.15	Картометрический метод	0.1	-
4	479128.55	2248952.65	Картометрический метод	0.1	-
1	479130.94	2248946.76	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | | | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | | - Граница кадастрового квартала |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница здания |
| 53:05:0010111 | - Номер кадастрового квартала | | |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Энтузиастов, д.34А, КН 53:05:0010228:11"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	454 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	478741.50	2250682.86	Картометрический метод	0.1	-
2	478742.35	2250721.78	Картометрический метод	0.1	-
3	478742.14	2250750.98	Картометрический метод	0.1	-
4	478744.33	2250793.90	Картометрический метод	0.1	-
5	478743.94	2250796.64	Картометрический метод	0.1	-
6	478739.98	2250796.08	Картометрический метод	0.1	-
7	478740.32	2250793.67	Картометрический метод	0.1	-
8	478738.14	2250751.12	Картометрический метод	0.1	-
9	478738.35	2250721.78	Картометрический метод	0.1	-
10	478737.50	2250682.94	Картометрический метод	0.1	-
1	478741.50	2250682.86	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:900

Условные обозначения

- | | | | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | | - Граница кадастрового квартала |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница здания |
| 53:05:0010228 | - Номер кадастрового квартала | | |
| | | :2146 | - Кадастровый номер земельного участка |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Пионерская, д.7, КН 53:05:0010308:7"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	458 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	478096.76	2248882.22	Картометрический метод	0.1	-
2	478095.78	2248886.08	Картометрический метод	0.1	-
3	478092.83	2248885.50	Картометрический метод	0.1	-
4	478079.95	2248947.66	Картометрический метод	0.1	-
5	478075.60	2248988.59	Картометрический метод	0.1	-
6	478074.16	2248992.16	Картометрический метод	0.1	-
7	478071.30	2248991.87	Картометрический метод	0.1	-
8	478075.99	2248947.04	Картометрический метод	0.1	-
9	478089.75	2248880.79	Картометрический метод	0.1	-
1	478096.76	2248882.22	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:800

Условные обозначения

- | | | | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки | :10 | - Кадастровый номер земельного участка |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница кадастрового квартала |
| 53:05:0010308 | - Номер кадастрового квартала | | |

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

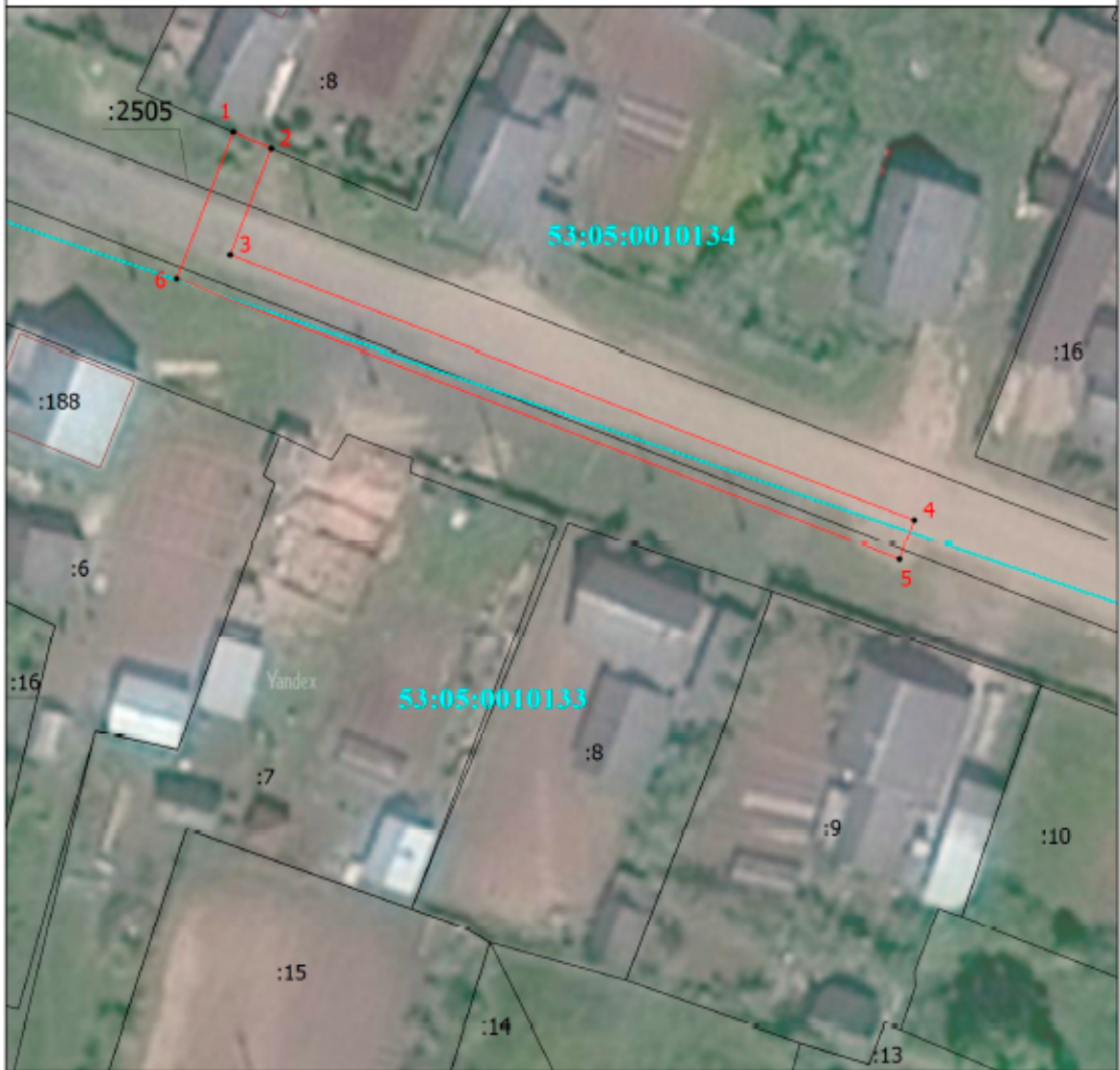
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
округа от 14.03.2025 № 620

Схема границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Зелёная, д.8, КН 53:05:0010134:8"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Демянский, рабочий поселок Демянск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	346 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-


Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480135.16	2249068.06	Картометрический метод	0.1	-
2	480133.57	2249071.75	Картометрический метод	0.1	-
3	480123.24	2249067.75	Картометрический метод	0.1	-
4	480097.67	2249134.20	Картометрический метод	0.1	-
5	480093.93	2249132.76	Картометрический метод	0.1	-
6	480120.93	2249062.57	Картометрический метод	0.1	-
1	480135.16	2249068.06	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта




Масштаб 1:600

Условные обозначения

 - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

1 - Обозначение новой характерной точки

 - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности


53:05:0010133 - Номер кадастрового квартала



- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:2505

- Кадастровый номер земельного участка

 - Граница кадастрового квартала

Подпись



Дата 01.10.2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта