

**Утверждена**

Администрацией Демянского муниципального округа Новгородской

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

области

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

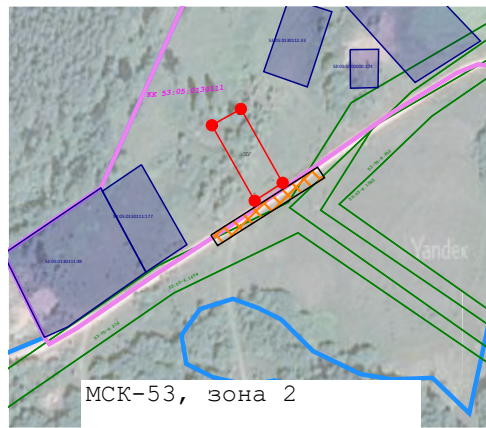
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_







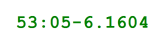
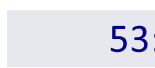



**Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории**

<b>Условный номер земельного участка</b> _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)																				
<b>Площадь земельного участка</b> _____ <b>1 252 м<sup>2</sup></b> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)																				
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, МСК-53, зона 2, м</b> (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)																			
	<table border="1"><thead><tr><th style="text-align: center;">X</th><th style="text-align: center;">Y</th></tr><tr><th style="text-align: center;">1</th><th style="text-align: center;">2</th><th style="text-align: center;">3</th></tr></thead><tbody><tr><td style="text-align: center;">н1</td><td style="text-align: center;">466 365,91</td><td style="text-align: center;">2 277 164,29</td></tr><tr><td style="text-align: center;">н2</td><td style="text-align: center;">466 416,04</td><td style="text-align: center;">2 277 135,96</td></tr><tr><td style="text-align: center;">н3</td><td style="text-align: center;">466 426,87</td><td style="text-align: center;">2 277 155,14</td></tr><tr><td style="text-align: center;">н4</td><td style="text-align: center;">466 377,81</td><td style="text-align: center;">2 277 182,76</td></tr><tr><td style="text-align: center;">н1</td><td style="text-align: center;">466 365,91</td><td style="text-align: center;">2 277 164,29</td></tr></tbody></table>	X	Y	1	2	3	н1	466 365,91	2 277 164,29	н2	466 416,04	2 277 135,96	н3	466 426,87	2 277 155,14	н4	466 377,81	2 277 182,76	н1	466 365,91
X	Y																			
1	2	3																		
н1	466 365,91	2 277 164,29																		
н2	466 416,04	2 277 135,96																		
н3	466 426,87	2 277 155,14																		
н4	466 377,81	2 277 182,76																		
н1	466 365,91	2 277 164,29																		



**Масштаб 1:5 000**

### Условные обозначения:

-  - Граница населенного пункта
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Земли общего пользования, подъезды/подходы к образуемому земельному участку
-  - Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  - Номер зоны с особыми условиями использования
-  - Номер кадастрового округа
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  - Условное обозначение образуемого земельного участка, согласно Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 номер П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе"

Местоположение земельного участка: Новгородская область, Демянский муниципальный округ, село Полново  
Территориальная зона согласно ПЗЗ: Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью

ведения ЛПХ на приусадебных

Условный номер земельного участка:3У

Площадь участка: 1 252 кв.м

Правовой режим земель:

1.Разрешенное использование: для ведения ЛПХ на приусадебных

2.Категория земель: Земли населённых пунктов

3.Кадастровый квартал: 53:05:0130111

4.ОКС: -

Примечание: схема подготовлена в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 номер П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе"